



מועצה מקומית ערערה בנגב

מכרז פומבי מס' 32/2019

**הזמנה להציע הצעות להקמת מגרש קטרגל בתחום שיפוטה
של המועצה המקומית ערערה בנגב**

יולי 2019

מועצה מקומית ערערה בנגב

טל': 08-9958952

מועצה מקומית ערערה בנגב

מכרז פומבי מס' 32/2019

הזמנה להציע הצעות

להקמת מגרש קטרגל בתחום שיפוטה של המועצה המקומית ערערה בנגב

המועצה המקומית ערערה בנגב (להלן: "המועצה") מזמינה בזאת מציעים להציע הצעות לביצוע עבודות להקמת מגרש קטרגל בשכונה 3 המצויה בתחום שיפוטה, הכל כמפורט במפרט הטכני וכתב הכמויות המצורפים למסמכי המכרז **כנספחים ה'1-ו-ה'2** (להלן ביחד ולחוד: "העבודות" ו-"המגרש" בהתאמה).

1. תקופת ההסכם

תקופת ההסכם תהא מיום מתן צו התחלת עבודה ולמשך תקופת ביצוע, ותוך תקופת הביצוע הנקובה במפרט הטכני ובהסכם.

2. חוברת המכרז הכוללת

2.1. הזמנה להציע הצעות (מסמך זה) - **מסמך א'.**

2.2. תנאי המכרז – **מסמך ב'.**

2.3. הצהרת המשתתף במכרז ופירוט ניסיון המציע – **מסמך ג'.**

2.4. נוסח "ערבות להבטחת הצעה" – **מסמך ד'.**

2.5. נוסח הסכם ונספחיו **מסמך ה' :**

2.5.1. מפרט טכני – מסומן **כנספח ה'1 להסכם.**

2.5.2. כתב כמויות והצעת מחיר – מסומן **כנספח ה'2 להסכם.**

2.5.3. נוסח ערבות ביצוע – מסומן **כנספח ה'3 להסכם.**

2.5.4. תצהיר בדבר העדר הרשעות – מסומן **כנספח ה'4 להסכם.**

2.5.5. ביטוח – מסומן **כנספח ה'5 להסכם.**

3. **סיור קבלנים רשות** ייערך ביום **12/09/2019 בשעה 10:30** שיתחיל במשרדי המועצה שביישוב ערערה בנגב וימשיך בשטח (להלן: "משרדי המועצה").

4. מסמכי המכרז יועמדו לעיון והורדה ב/מאתר המועצה בכתובת <http://arara-muni.com>.

5. ניתן לרכוש את מסמכי המכרז במשרדי המועצה בימים א'-ה' בין השעות 09:00 עד 15:00 תמורת סך של **1,500 ₪** (אשר לא יוחזרו בשום מקרה).

6. יש לרכז את כל השאלות במידה וקיימות, ולהעלותן על הכתב עד ליום 15/09/2019 ועד השעה 12:00, בקובץ Word בלבד, לדוא"ל: Tzvi@asif-eng.co.il ולוודא קבלת המסמכים בטלפון שמספרו: 08-6280577.
7. מסמכי הבהרות ובכללם מענה לשאלות הבהרה ופרוטוקול סיור קבלנים (ככל ויהיו), לא ישלחו למציעים כי אם יועלו לאתר המועצה. משכך, באחריות משתתפי המכרז להתעדכן באתר המועצה וביחס להבהרות ככל ויהיו, בכל עת ועד למועד האחרון להגשת הצעות.
8. הנכם מתבקשים לעיין היטב בכל החומר המצ"ב ולהחזיר לנו את הצעתכם שתכלול את כל המסמכים המפורטים בסעיף 2 לעיל, כשהם מלאים וחתומים על ידי המוסמכים לחתום עליהם בכל עמוד ועמוד.
9. את ההצעה יש להגיש במעטפה סגורה עליה נכתב "מכרז פומבי 32/2019" עד ליום 25/09/2019 ולא יאוחר מהשעה 12:00, לתיבת המכרזים הנמצאת במשרדי המועצה. בכל מקרה, יש להחזיר את מסמכי המכרז במלואם. הצעות אשר יוגשו לאחר מועד ההגשה לא יתקבלו.
10. אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי. כמו כן, המועצה שומרת לעצמה את הזכות להגדיל או להקטין את היקף העבודות על פי שיקול דעתה הבלעדי ולפצל את ביצוע העבודות לשלבים, להזמין מהזוכה את העבודות כולן או רק חלק מהן או לפצל את העבודות בין מציעים שונים, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי וללא צורך בהנמקה, והמציעים מוותרים ומנועים מראש מלהעלות כל טענה ו/או תביעה בעניין זה. במקרה כאמור ייחתם הסכם עם סכום שונה מן ההצעה, אך המחירים המוצעים לא ישתנו.
11. המועצה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל המכרז, לפסול ו/או לדחות את הצעתו של מציע, לגביו היה למועצה ניסיון רע ו/או כושל במהלך השנים האחרונות לרבות במקרה של אי שביעות רצון משמעותי מעבודתו/שרותיו, הפרת הסכם על ידי המציע, חשד למרמה, תביעות בלתי סבירות בעליל וכיו"ב.
12. על המציע לדאוג למילוי כל ההוראות המפורטות במסמך זה וביתר מסמכי המכרז. אי מילוי אחת או יותר מהדרישות, עלול לגרום לפסילת ההצעה.
13. **כללי**
- 13.1. המציע ינקוב בהצעתו (בהצעת המחיר המסומנת כנספח ה'2 להסכם) את אחוז ההנחה המוצע על ידו ובגין כלל העבודות הנדרשות במכרז המפורטות במפרט הטכני וכתב הכמויות ויתר התחייבויותיו מכח המכרז.
- 13.2. המחיר המוצע ע"י המציע יהא אחיד ויחול על כל המופיע במפרט הטכני וכתב הכמויות.

13.3. המחיר המוצע ע"י המציע, כמפורט בהצעת המחיר (להלן: "מחיר התמורה") כולל את כל ההוצאות, בין המיוחדות ובין הרגילות, מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בביצוע העבודות על פי תנאי המכרז, לרבות כוח אדם, ציוד, כלי רכב, חומרים, הובלת הטובין, פריקתם ביעדים השונים, כלי עבודה, ביטוחים, רישוי והיתרים וכיו"ב, ולמעט מע"מ בשיעורו עפ"י דין, אשר ישולם ע"י המועצה. למען הסר ספק לא תתווסף למחיר התמורה תוספת מכל סוג שהוא לרבות רווח קבלן ראשי, תוספת אזור/מרחק, מורכבות, הפרשי הצמדה למדד כלשהו (בכפוף לאמור בהסכם בנוגע לתשלום הפרשי הצמדה בתקופת האופציה בלבד, ככל שזו תתקיים).

13.4. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כל ההיטלים הממשלתיים, מכס, בלו, מס קניה וכיו"ב ייחשבו ככלולים במחיר ההצעה.

13.5. המציע מסכים, כי במידה והגיש מחירי יחידה שונים לאותו סעיף בכתב הכמויות, המופיע בפרקים שונים ו/או מקומות שונים, תהא המועצה רשאית לתקן את ההצעה כך שיילקח בחשבון המחיר הנמוך ביותר לאותו סעיף.

13.6. כל שינוי או תוספת שיעשו בטופס ההצעה או בתנאי ההסכם, או כל הסתייגות לגביהם, בין על ידי תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.

14. ביטוח

14.1. המציע, בעצם הגשת הצעתו מצהיר ומתחייב כי היה והצעתו תתקבל (יבחר כזוכה במכרז) ימציא למועצה אישור קיום ביטוחים (נספח ה' 5 להסכם) ללא כל שינוי בתוכנו (למעט שינויים שאושרו בהליך שאלות הבהרה). מובהר בזאת כי לפני הגשת הצעה למכרז זה, על המציע חלה האחריות לוודא אצל חברת ביטוח האם תסכים לבטחו כנדרש במכרז ואת המשמעויות הכספיות של התאמת הכיסוי הביטוחי העומד לרשותו לדרישות הביטוח.

14.2. למען הסר ספק מובהר בזאת, מציע שהצעתו תתקבל לא יוכל לטעון כי אין ביכולתו ו/או חברת ביטוח מסרבת להתאים את כיסוי הביטוח שלו לנדרש במכרז ו/או כי עלויות התאמת כיסוי הביטוח שלו לדרישות הביטוח לא נלקחו בחשבון בהצעתו. זוכה שהצעתו תתקבל ולא יתאים את כיסוי הביטוחי שלו לדרישות הביטוח במועד הנקוב במכרז ו/או בהסכם, שמורה למועצה הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לחלט את הערבות/שיק שהגיש הזוכה, לבצע את הנדרש במכרז זה על ידי ספק אחר ולנקוט נגדו בכל דרך חוקית העומדת לרשות המועצה ו/או לדרוש ממנו פיצוי על הנזקים שיגרמו לה מעצם אי עמידת המציע בהתחייבות זו כלפיה.

14.3. מובהר בזאת כי למועצה יהיה שיקול דעת בלעדי להסכים לשינויים שיתבקשו בנוסח אישור קיום ביטוחים (נספח ה' 5) בכפוף לאישור שינויים אלה ע"י יועץ הביטוח של המועצה. מובהר, כי למועצה שיקול דעת בלעדי שלא להסכים לשינויים כלשהם בנוסח האישור הנ"ל ובמקרה כזה הזוכה מחויב לנוסח המדויק שצורף למסמכי המכרז ואי המצאתו חתום לידי המועצה כנדרש, יהווה הפרה יסודית של התחייבויות הזוכה כלפי המועצה ועלול לגרום לביטול הזכייה ולחילוט הערבות/שיק ההצעה.

15. מודגש בזאת, כי מתן צו התחלת עבודה מותנה בקבלת כל האישורים וההיתרים הנדרשים על פי דין לביצוע העבודות נשוא המכרז, ככל ויידרשו.

בכבוד רב,
נאיף אבו עראר
ראש המועצה המקומית ערערה בנגב

מועצה מקומית ערערה בנגב

מכרז פומבי מס' 32/2019

תנאי המכרז

1. כללי

ההצעות למכרז כפופות באופן מוחלט לאמור במסמכי המכרז אשר כוללים (להלן: "מסמכי המכרז"):

- 1.1. הזמנה להציע הצעות – מסמך א'.
- 1.2. תנאי המכרז (מסמך זה) – מסמך ב'.
- 1.3. הצהרת המשתתף במכרז – מסמך ג'.
- 1.4. נוסח "ערבות להבטחת הצעה" – מסמך ד'.
- 1.5. נוסח ההסכם על נספחיו – מסמך ה':
 - 1.5.1. מפרט טכני – מסומן כנספח ה'1 להסכם.
 - 1.5.2. כתב כמויות והצעת מחיר – מסומן כנספח ה'2 להסכם.
 - 1.5.3. נוסח ערבות ביצוע – מסומן כנספח ה'3 להסכם.
 - 1.5.4. תצהיר בדבר העדר הרשעות – מסומן כנספח ה'4 להסכם.
 - 1.5.5. ביטוח – מסומן כנספח ה'5 להסכם.
- 1.6. פרוטוקול סיור קבלנים וכן כל מסמך נוסף שהגיע לידי המשתתפים לפחות 2 ימי עבודה לפני המועד האחרון להגשת ההצעות ואשר נאמר בו במפורש כי הוא מהווה חלק ממסמכי המכרז.

למען הסר ספק מובהר, כי כל התנאים, התניות, ההסברים וההנחיות המפורטים במסמכים שצוינו כ"מסמכי המכרז" מהווים חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז.

2. תנאי סף להשתתפות במכרז

רשאים להשתתף במכרז מציעים העומדים בכל תנאי הסף הבאים במצטבר ואשר המציאו את כל האישורים והמסמכים הדרושים להוכחת עמידתם בתנאים אלה:

- 2.1. יחיד או תאגיד רשום כחוק - למען הסר ספק מובהר בזה, כי לא רשאים להשתתף חבר יחידים שאינו מאוגד בתאגיד רשום כחוק וכן לא רשאיות להשתתף חברות או שותפויות במיזם משותף או בכל דרך אחרת אלא אם נרשמו יחדיו, בתאגיד רשום כחוק.
- 2.2. מציע שרכש את מסמכי המכרז.
- 2.3. מציע הרשום בפנקס הקבלנים, כקבלן בענף 100 סיווג ג-1 או בענף 200 בסיווג ג-1.
- 2.4. מציע בעל ניסיון מוכח של 4 שנים לפחות, במהלך השנים 2014 ועד למועד האחרון להגשת הצעות, בביצוע 2 פרויקטים לפחות, כדוגמת הפרויקט/העבודות נשוא המכרז (להוכחת תנאי סף זה יצרף המציע את ניסיונו בטבלת הניסיון כשהיא מלאה על כלל חלקיה, לרבות אסמכתאות לביצוע העבודות המצוינות בטבלת הניסיון).

2.5. **מציע שהגיש ערבות בנקאית** אוטונומית בגובה 20,000 ₪ (ובמילים: עשרים אלף שקלים חדשים) (להלן: "ערבות להבטחת הצעה"), צמודה למדד המחירים לצרכן, כאשר המדד הבסיסי יהיה מדד חודש 9 2019, שפורסם ביום 15.08.2019, אשר תעמוד בתוקפה עד ליום 30/12/2019 לפקודת "המועצה המקומית ערערה בנגב", באופן, בתנאים האמורים בתנאי המכרז ובהתאם לנוסחו **המדויק** של "נוסח ערבות להבטחת הצעה" המצורף כ**מסמך ד'** למסמכי המכרז.

3. מסמכים שצירופם נדרש

3.1. על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים הבאים, **ללא יוצא מהכלל**, במדויק ועל פי הנוסח הנדרש:

3.1.1. כל מסמכי המכרז, כפי שהם מפורטים לעיל, על גבי הטפסים המקוריים ולאחר שמולאו בהם בדיו כל הפרטים הנדרשים, ללא יוצא מהכלל, ושנחתמו בחתימה מוסמכת כנדרש ובכלל זה מפרט השירותים וההצעה.

3.1.2. קבלה על רכישת מסמכי המכרז.

3.1.3. ערבות בנקאית אוטונומית, להבטחת הצעה, כנדרש בתנאי הסף לעיל ובנוסחו המדויק של "נוסח ערבות להבטחת הצעה" המצורף כ**מסמך ד'** למסמכי המכרז.

3.1.4. אישור בתוקף על רישום המציע בסיווג הנדרש בתנאי הסף דלעיל.

3.1.5. אישור בתוקף על ניכוי מס במקור או פטור ממס.

3.1.6. אישור בתוקף על-פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1976.

3.1.7. העתק מרישיון העסק, ככל ונדרש ע"פ חוק רישוי עסקים, תשכ"ח-1968. ככל והעסק אינו טעון רישוי, יש לציין זאת במפורש ולצרף אישור על כך.

3.1.8. תעודת עוסק מורשה.

3.1.9. על משתתף במכרז שהוא תאגיד לצרף:

א. עותק מתעודת ההתאגדות מאת רשם החברות או השותפויות או האגודות השיתופיות.

ב. אישור עדכני אודות מורשי חתימה במציע.

*ככל והמציע מאוגד בצורה אחרת, יש לצרף את כל המסמכים האמורים בהתאמה.

3.1.10. אישורים והמלצות מהגורמים עבורם בוצעו העבודות להוכחת הניסיון הנדרש בתנאי הסף לעיל.

3.1.11. נוסח ההסכם על נספחיו מלא וחתום.

3.1.12. הצעת מחיר על גבי טופס הצעת המחיר המסומן כנספח ה'2 להסכם.

למען הסר ספק מובהר בזה, כי צירוף כל המסמכים הנ"ל, **ללא יוצא מהכלל**, במדויק ועל פי הנוסח שנדרש, מהווה **תנאי מוקדם יסודי** להשתתפות במכרז ולכן השמטת מסמך מהמסמכים שפורטו או הגשת מסמך שיש בו סטייה מהנוסח ומהתוכן שנדרשו, **עלולים לגרום לפסילת ההצעה.**

4. **אופן הגשת הצעות**

4.1. על המציע להגיש את כל המסמכים כמפורט במסמך זה, במלואם ולאחר שמולאו בהם כל הנתונים והפרטים הנדרשים ונחתמו בחתימה מוסמכת כנדרש.

4.2. את ההצעה יש להגיש בטפסים המקוריים, כאשר מולאו בהם בדין כל הפרטים הנדרשים ללא יוצא מהכלל. מחיקות בגוף ההצעה, אי מילוי כל הפרטים, מילוי פרטים לא ברורים או כתיבת ההצעה או חלק ממנה בעיפרון - עלולים לגרום לפסילת ההצעה.

4.3. הצעת המחיר תוגש על גבי **נספח ה'2 להסכם**. על המציע לרשום בהצעת המחיר את אחוז ההנחה המוצע על ידו בהתאם לאמור בסעיף 13 לעיל (במסמך א' הזמנה להציע הצעות).

4.4. כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז, בין בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל אופן אחר שלא כאמור במסמכי המכרז, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.

4.5. היו למציע הערות או הסתייגויות או מצא המציע סתירה, שגיאה או אי התאמה במסמכי המכרז או ספק בקשר למובנו המדויק של עניין כלשהו, עליו להודיע על כך למועצה, בכתב, עד למועד האחרון להגשת שאלות הבהרה.

במידה והמועצה תמצא, כי אמנם קיים פגם כאמור, תודיע על כך לכל המשתתפים במכרז.

4.6. כל פירושים, הבהרות או הסברים שניתנו בע"פ ו/או ע"י גורם אחר מלבד המועצה ו/או מי מטעמו **לא** יחייבו את המועצה. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי המועצה אינה אחראית לכל פרוש ו/או הסבר, שיינתנו למשתתפים במכרז בעל-פה. רק שינויים, תשובות ותיקונים שנמסרו בכתב (להלן: "**מסמכי הבהרות**") יחייבו את המועצה. בכל מקרה של סתירה, בין האמור במסמכי הבהרות ובין מסמכי המכרז המקוריים, יגבר האמור במסמכי הבהרות. במקרה של סתירה בין מסמכי הבהרות ובין עצמם, יגבר האמור בהבהרה המאוחרת יותר.

4.7. אסור למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את מסמכי המכרז. אין המציע רשאי לערוך שינוי, מכל מין וסוג שהוא, במסמכי המכרז (למעט השלמת הפרטים הנדרשים ממנו בהצעתו). בכל מקרה יחייב את הצדדים הנוסח של מסמכי המכרז, אשר הוכן ע"י המועצה וכפי שנמסר למציעים, גם במקרה בו נערכו שינויים ע"י המציע והמועצה לא העירה לשינויים שבוצעו.

4.8. לעניין כל שינוי, תוספת או הסתייגות שייעשו על ידי המציע ביחס למסמכי המכרז, בין בגוף המסמכים בין במסמך לוואי ובין בדרך אחרת, תהא המועצה רשאית, בהתאם לשיקול דעתה המוחלט בנדון, לפעול באחת או יותר מהדרכים הבאות:

- 4.8.1. לפסול או לדחות את הצעתו של המציע;
- 4.8.2. לראות את הצעת המציע כאילו לא נעשו בה השינויים כלל;
- 4.8.3. לדרוש הבהרות מן המציע בעניין השינוי שנעשה.
- 4.9. על המציע לחתום, בחתימה מלאה על פי אישור מורשי החתימה שצירף להצעתו, בכל מקום שנרשם בו "חתימת המציע/הקבלן/הספק" וכן בתחתית כל דף ממסמכי המכרז ללא יוצא מן הכלל.
- העדר חתימה או קיומה של חתימה חלקית בלבד, כגון: חתימה אחת היכן שנדרשות שתי חתימות, העדר חותמת ברורה וכו', על מסמכי המכרז או חלק מהם, עלולה לגרום לפסילת ההצעה.
- 4.10. כל העלויות הכרוכות, באופן ישיר או עקיף, בהגשת ההצעה למכרז ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, לרבות אגרות או תשלומים הנדרשים בגין מסמכים ותעודות שיש לצרפם להצעה וכל הוצאה או עלות אחרת ללא יוצא מן הכלל, יחולו על המציע בלבד. למען הסר ספק מובהר בזה, כי גם במקרה בו יבוטל המכרז מכל סיבה שהיא ו/או המועצה תחליט שלא לבצע את העבודות או כל חלק מהן, לא יהיה המציע זכאי להחזר עלויות או הוצאות כלשהן בגין רכישת מסמכי המכרז ו/או בגין השתתפותו במכרז.
- 4.11. על המציע להגיש את מסמכי המכרז במעטפה חלקה עליה רשום "מכרז פומבי 32/2019" בלבד וזו תוכנס לתיבת המכרזים של המועצה ע"י המציע או שליחו, או בנוכחותם.
- 4.12. ההצעה תוגש **ידנית** על ידי המציע או ע"י שליח מטעמו במשרדי המועצה - עד למועד האחרון להגשת ההצעות.
- בכל מקרה לא תתקבלנה הצעות ששוגרו בדואר וכן לא תתקבל כל הצעה בחלוף המועד האחרון להגשת ההצעות.
- 4.13. במקרה וכמות המסמכים רבה יש לפצל ל-2 מעטפות. **בכל מקרה, יש להחזיר את מסמכי המכרז במלואם כאשר הם מלאים וחתומים ע"י המציע.**
- 4.14. המועצה רשאית, לפי שיקולה הבלעדי וללא צורך בהנמקה כלשהי, לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז לתקופה שלא תעלה על 45 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות הנקוב במסמך זה ובלבד שהודיעה על כך לכל משתתפי המכרז.

5. פתיחת המעטפות

- 5.1. המציע שהצעתו תיבחר כהצעה הזוכה במכרז (להלן: "הזוכה") מחויב להמציא למועצה את ערבות הביצוע, ולאחר מכן, תחזיר המועצה לזוכה את הערבות הבנקאית שהופקדה על ידו כערבות להשתתפות במכרז.
- 5.2. חזר בו הזוכה מהצעתו, במלואה או בחלקה, ו/או לא מילא אחר התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו לפי תנאי המכרז – תוכל המועצה לחלט המועצה את הערבות הבנקאית להשתתפות במכרז והזוכה יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או תביעה בעניין זה.

סכום מלוא הערבות שימומש כאמור, יהווה פיצוי מוסכם ומוערך מראש בגין הנזקים שיגרמו מועצה ו/או למי מטעמה מבלי שאלו יצטרכו להוכיח את נזקייהן כאמור, והמציע מצהיר ומסכים כי סכום זה הוא סכום הפיצויים הנכון המגיע למועצה ו/או למי מטעמה בגין הפרת התחייבות המציע כאמור לעיל וזאת מבלי לגרוע מיתר התרופות העומדות.

5.3. על אף האמור בסעיף 5.2 לעיל, הרי בהתקיים הנסיבות המפורטות בו, רשאית המועצה -אך לא חייבת- לראות את ההסכם שהוגש חתום ע"י הזוכה במסגרת הצעתו כהסכם תקף מיד לאחר שהוסיפה בו את חתימתה ולנקוט בכל הצעדים העומדים לרשותה על פי ההסכם ועל פי כל דין לשם אכיפתו של ההסכם או לשם השגת כל תרופה ו/או סעד אחר שהיא זכאית לו על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.

5.4. המועצה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי וללא צורך בהנמקה ו/או בהסכמה מצד הזוכה או כל מציע אחר, להסב את המכרז ו/או כל חלק הימנו ו/או את החיובים והזכויות הכלולים בו, במלואם או בחלקם, לכל יחיד או תאגיד, בכל שלב של המכרז ולמשתתפים במכרז ו/או לכל צד ג' אחר לא תעמוד כל טענה ו/או תביעה בעניין זה. הזוכה במכרז לא יהא רשאי להסב את זכויותיו או חובותיו על-פי המכרז לצד ג' כלשהו.

5.5. המועצה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי וללא כל צורך בהנמקה כלשהי, לדחות את תחילת ביצוע העבודות למשך תקופה שלא תעלה על 12 חודשים מהמועד שנקבע בהסכם לתחילת העבודות.

5.6. התקופה בה תחשב ההצעה כעומדת בתוקפה היא שנה קלנדארית ממועד חתימת ההסכם.

6. אופן בחינת ההצעות ואמות המידה לבחירת זוכה

6.1. לאחר בדיקת מסמכי המכרז ועמידה של המציע בתנאי הסף, הזוכה במכרז יהא המציע אשר אחוז ההנחה המוצע על ידו הוא הגבוה ביותר.

6.2. יחד עם זאת, המועצה איננה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר, או כל הצעה שהיא. המועצה שומרת לעצמה את הזכות להקטין או להגדיל את היקף העבודות גם בטרם חתימת ההסכם וזאת במקרים בהם ישתנו צרכי המועצה או במקרים בהם ההצעות חורגות מן התקציב שאושר לביצוע.

6.3. המועצה ו/או כל מי מטעמה רשאים לערוך למציעים או לכל חלק מהם, כל בדיקה, כפי שימצאו לנכון. כל אחד מהמציעים ישתף פעולה עם המועצה ומי מטעמה בבדיקות כאמור, ככל שתבקש לערוך בדיקות. לא ישתף המציע פעולה כנדרש וכאמור לעיל, תהיה המועצה רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את ההצעה.

6.4. עוד רשאית המועצה, בכל שלב שהוא, לבקש מאת המציעים כי ימציאו כל מסמך ו/או מידע ו/או נתון ו/או הבהרה, הדרושים, לדעת המועצה ו/או מי מטעמה, להערכת ההצעות.

6.5. המציע מודע ומסכים, כי במידה והגיש מחירי יחידה שונים לאותו סעיף בכתב הכמויות, המופיע בפרקים שונים ו/או מקומות שונים, ו/או קיימת סתירה בין מחיר יחידה לסך הכולל, אזי תהא המועצה רשאית לתקן את ההצעה כך שיילקח בחשבון המחיר הנמוך ביותר לאותו סעיף.

6.6. המועצה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול ו/או לדחות את הצעתו של מציע, לגביו היה למועצה ניסיון רע ו/או כושל במהלך השנים האחרונות לרבות במקרה של אי שביעות רצון משמעותית מעבודתו, הפרת הסכם ע"י המציע, חשד למרמה, תביעות בלתי סבירות בעליל וכיו"ב. המועצה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל תנאיה או בשל חוסר התייחסות לדרישות או לנתונים שבמסמכי המכרז.

7. המועד האחרון להגשת הצעות למכרז הינו יום 25/09/2019 ולא יאוחר מהשעה 12:00. מעטפות שתגענה לאחר המועד הנ"ל לא תתקבלנה.

נאיף אבו עראר
ראש המועצה המקומית ערערה בנגב

המועצה המקומית ערערה בנגב

מכרז פומבי מס' 32/2019

הצהרת משתתף במכרז

1. אני, הח"מ, מאשר/ת כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז כמפורט בסעיף 1 לתנאי המכרז והמהווים, או עתידים להוות, כולם יחד, את ההסכם לביצוע העבודות האמורות, ביקרתי במקומות המיועדים לביצוע העבודות לרבות המקומות הסמוכים להם, דרכי גישה, התשתיות הקיימות וכל מקום או מתקן אחרים העשויים להשפיע על ביצוע העבודות.
2. הנני מצהיר/ה בזה כי הבנתי את כל מסמכי המכרז על פרטיהם וכי מקומות ביצוע העבודות, תנאי הגישה וכן כל הגורמים האחרים המשפיעים או עשויים להשפיע על מהלך ביצוע העבודות ו/או על היקף הוצאות העבודות, ידועים ומוכרים לי וכי בהתאם לכך ביססתי את הצעתי.
3. הנני מתחייב/ת לבצע את העבודות האמורות בהתאם לתנאים המפורטים בכל מסמכי המכרז, כולם יחד, לפי המחירים שהצעתי בהצעת המחיר, בכפוף לאמור במסמכי המכרז, והנני מקבל/ת על עצמי לבצע את העבודות לשביעות רצונה המלא של המועצה.
4. במידה ולא אמלא את התחייבותי המפורטת לעיל, במלואה או בחלקה ובתוך הזמן הנקוב בה ולרבות אם לא אמלא אחר כל התנאים המופיעים במסמכי המכרז ללא יוצא מהכלל, ולרבות אם יתברר כי אינני עומד/ת בתנאי הסף למכרז, תהיה המועצה פטורה מכל אחריות ו/או התחייבות כלפי ותהיה זכאית למסור את העבודות לכל מציע אחר.
5. כמו כן, במקרה כזה, אני מתחייב/ת לשלם למועצה פיצוי מוסכם ומוערך מראש, מבלי כל צורך בהוכחת נזק או גובה נזק מצד המועצה, וזאת בסך השווה לסכום הנקוב בערבות הבנקאית שהפקדתי במועצה להבטחת הצעתי זו (להלן: "**הפיצוי המוסכם**"), והמועצה תהיה זכאית לגבות את הפיצוי המוסכם ע"י חלוט הערבות הבנקאית ו/או בדרך אחרת ואני מוותר/ת מראש על כל טענה ו/או תביעה בעניין זה.
6. ידוע לי, בין היתר, כי המועצה רשאית לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות למכרז לתקופה שלא תעלה על 45 יום מתום המועד האחרון המקורי להגשת הצעות, כמו כן ידוע לי, כי הצעתי תעמוד בתוקפה למשך שנה מהמועד האחרון להגשת הצעות. כמו כן, ידוע לי כי המועצה רשאית לדחות את המועד לתחילת ביצוע העבודות לתקופה הנ"ל ובשים לב להצהרתי זו, ומבלי לגרוע מכלליותה, אני מוסיף/פה ומצהיר/ה כי הצעתי זו הינה בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול ו/או שינוי ו/או תיקון ועומדת בתוקף ומחייבת אותי לתקופה הנ"ל.
7. כבטחון לקיום הצעתי על כל פרטיה, תנאיה וההתחייבויות הכלולות בה, על פי תנאי המכרז, אני מצרף/פת בזה ערבות בנקאית אוטונומית, כערובה לפקודת המועצה, בסכום הנקוב בתנאי המכרז (לעיל ולהלן: "**הערבות הבנקאית**"). במידה והצעתי זו תתקבל, המועצה תשיב לי את הערבות הבנקאית בתוך 3 ימי עבודה מהיום בו אפקיד את הערבות בנקאית לביצוע ההסכם בנוסח ובשיעור הנקובים בהסכם.

8. ידוע לי, כי בידי המועצה שמורה הזכות לפצל העבודות לשלבים ו/או לבצע חלקים מהמכרז, ולהוציא לפועל על ידי רק חלק מן העבודה בלבד ו/או להגדילן ו/או להקטיןן, הכל בהתאם לתקציב העומד לרשותה, לצרכיה ולהחלטתה. משכך הובהר לי וידוע לי, כי המועצה אינה מתחייבת להיקף כל שהוא, גם לא המוערך במכרז זה (במפרט הטכני וכתב הכמויות), אשר יכול להיות גבוה או נמוך ממנו, ובהתאמה גם התמורה.

9. ידוע לי כי התמורה לה אהיה זכאי תהיה בהתאם לביצוע בפועל.

10. כל מסמכי המכרז, ללא יוצא מהכלל, מהווים חלק בלתי נפרד מהצעתני.

11. אני מוותר/ת על הצורך במשלוח התראה בכתב או כל הודעה אחרת על ידכם בקשר עם אי מילוי או הפרת הוראה מהוראות הצעתי זו ועצם חלוף המועד הנקוב בהצעה או עצם אי מילוי או הפרת ההוראה כאמור, ישמשו במקום התראה כני"ל לכל דבר ועניין.

12. במידה וההצעה מוגשת על ידי תאגיד, אנו החתומים מטה מצהירים ומתחייבים כדלקמן:

12.1. כי הצעה זו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות בתזכיר התאגיד ובתקנותיו ו/או בהסכם השותפות.

12.2. כי ההתקשרות בהסכם המכרז, על פי תנאי המכרז, אושרה בהנהלת התאגיד כחוק.

12.3. כי אנו החתומים מטה מוסמכים לחתום בשם התאגיד אשר בשמו אנו חותמים, על ההתקשרות לביצוע הסכם המכרז ועל פי תנאי המכרז וכי אין כל הגבלות או סייגים במסמכי התאגיד או במסמכי המכרז המונעים מאתנו לחתום על הצעה זו ועל הסכם המכרז, וכי לשון היחיד הנקוטה בהצעה, בכפוף לנכונות הצהרותינו, מתייחסת לתאגיד.

12.4. כי ידוע לנו, ואנו מסכימים לכך, כי במקרה בו יוכח כי הצהרותינו והתחייבויותינו בסעיף זה כולו, על סעיפי המשנה שבו, או חלק מהן, אינן נכונות או במקרה ויוכח כי החתימה למטה פגומה מכל טעם אחר, רשאית המועצה -אך לא חייבת- לראות אותנו מחויבים באופן אישי כלפיה, ביחד ולחוד, לקיום ההתחייבויות הכלולות בהצעה.

ולראיה, באתי על החתום:

שם המציע/ה: _____

מס' תעודת זהות/מס' חברה/מס' שותפות: _____

כתובת: _____ מס' טלפון: _____

חתימות:

1. שם: _____ ת.ז. _____ חתימה _____

2. שם: _____ ת.ז. _____ חתימה _____

3. שם: _____ ת.ז. _____ חתימה _____

חותמת תאגיד: _____ תאריך: _____

* חתימה שנייה ושלישית מיועדת אך ורק לתאגיד המחויב ביותר מחתימה אחת על פי רשימת מורשי החתימה שלו.

פירוט ניסיון המציע

ניסיון מוכח של 4 שנים לפחות, החל משנת 2014 ועד למועד האחרון להגשת הצעות, בביצוע 2 פרויקטים לפחות כדוגמת הפרויקט/העבודות נשוא המכרז

<u>תקופת ביצוע הפרויקט</u> (מ- חודש/שנה ועד - חודש/שנה)	<u>תיאור מלא של הפרויקט/העבודות שבוצעו, כולל היקף כספי</u>	<u>שם הלקוח ופרטיו ליצירת קשר</u>	
			.1
			.2
			.3
			.4
			.5

הערה: יש לצרף המלצות בכתב ואישור הלקוח מהגופים להם ניתנו השירותים כמפורט בטבלה לעיל, על פרטי השירותים שניתנו כמפורט בטבלה, בדגש על התקופה בה ניתנו השירותים – חודש ושנה.

הנני מאשר נכונות ומהימנות הנתונים הנ"ל וכן מסכים שהמועצה תפנה לבקשת המלצות מהלקוחות הנ"ל.

חתימה וחותמת: _____

שם חותם/ים: _____

תפקיד/ים: _____

מסמך ד'

המועצה המקומית ערערה בנגב

מכרז פומבי מס' 32/2019

נוסח "ערבות להבטחת ההצעה"

_____ : **בנק**
_____ : **סניף**
_____ : **כתובת הסניף**
_____ : **תאריך**

לכבוד

המועצה המקומית ערערה בנגב

שד' זלמן שז"ר 31א, בית השקמה, קומה 10, באר שבע

הנדון: ערבות בנקאית מס'

1. **אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום, עד לסכום כולל של 20,000 ₪ (במילים: עשרים אלף שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מאת _____ (להלן: "הנערב"), בקשר למכרז פומבי מספר 32/2019. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שיתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ומחקר כלכלי (להלן: "המדד"), בתנאי ההצמדה שלהלן:**
"המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהא המדד בגין חודש **ספטמבר 2019** אשר פורסם ביום **15.08.2019** (או סמוך לכך).
"המדד החדש" לעניין ערבות זו, יהא המדד שפורסם לאחרונה הקודם לקבלת התשלום בפועל עפ"י ערבות זו.
"הפרשי ההצמדה" לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן:
אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה, הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי.
אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.
2. **ערבותינו זו הינה מוחלטת ובלתי תלויה ואנו נשלם לכם את סכום הערבות, בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי שיהיה עליכם לבסס או להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.**
3. **לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר מ-15 ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו אנו נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי ההצמדה למדד.**
4. **ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 30.12.2019 ועד בכלל. כל דרישה עפ"י ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.**

בכבוד רב,
בנק

טופס זה ייחתם בידי מורשי החתימה של הבנק ויש להטביע עליו חותמת אישית וחתומת הסניף.

המועצה המקומית ערערה בנגב

מכרז פומבי מס' 32/2019

הסכם

שנערך ונחתם בבאר שבע ביום _____ שנת 2019

- בין -

המועצה המקומית ערערה בנגב

ערערה בנגב

על ידי המורשים לחתום מטעמה, ראש המועצה גזברה והחשב המלווה

(להלן: "המועצה")

מצד אחד;

- לבין -

_____ , ת.ז.ח.פ. _____ ,

מר _____ מרחוב _____ ,

על ידי המורשה/ים לחתום מטעמה _____

(להלן: "הקבלן")

מצד שני;

הואיל: והמועצה מעוניינת בביצוע עבודות להקמת מגרש קטרגל בתחום שיפוטה, הכל בהתאם למפרט הטכני וכתב הכמויות המצורפים להסכם זה ומסומנים כנספחים ה'1 ו- ה'2 (ולהלן: "העבודות" ו- "המגרש" בהתאמה);

והואיל: והקבלן הציע למועצה לבצע עבורה את העבודות, בהצהירו כי הוא בעל הידע, הכישורים, היכולת, הניסיון, האמצעים והרישיונות הנדרשים על פי כל דין לביצוע העבודות, והמועצה הסכימה למסור את העבודות לקבלן בהתאם ובכפוף להוראות הסכם זה;

והואיל: והצעתו של הקבלן לביצוע העבודות נבחרה כהצעה הזוכה במכרז פומבי מס' 32/2019 שפורסם ע"י המועצה (להלן: "המכרז");

והואיל: ובמסגרת המכרז, נדרש הקבלן לחתום על כל מסמכי המכרז וביניהם הסכם זה (להלן: "מסמכי המכרז") ובמסגרתם התחייב למתן השירותים ואת כל הנדרש כמתחייב מהם;

והואיל: והמועצה מסכימה למסור לקבלן את ביצוע העבודות או חלקן כפי שאלו יפורטו בהזמנות העבודה שיוצאו לקבלן מעת לעת ולפי הצורך ובלבד וזה יעמוד בכל התחייבויותיו כמפורט במסמכי המכרז;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא ונספחים

1.1. המבוא להסכם זה לרבות ההצהרות הכלולות בו, מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

1.2. המסמכים המפורטים להלן מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם:

1.2.1. מפרט טכני – מסומן כנספח ה'1 להסכם.

1.2.2. כתב כמויות והצעת מחיר – מסומן כנספח ה'2 להסכם.

1.2.3. נוסח ערבות ביצוע – מסומן כנספח ה'3 להסכם.

1.2.4. תצהיר בדבר העדר הרשעות – מסומן כנספח ה'4 להסכם.

1.2.5. אישור קיום ביטוחים – מסומן כנספח ה'5 להסכם.

1.3. הקבלן מתחייב בזה לבצע עבור המועצה את העבודות לשביעות רצונה, בהתאם להוראות, התקנים והתקנות הנהוגים בישראל לגבי עבודות אלו הכלולות במפרט הטכני ועל פי כל דין.

1.4. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בהתאם למפורט במפרט הטכני וכתב הכמויות להסכם זה.

1.5. כל הבנה ו/או הסכמה ו/או הסכם קודם שבין הצדדים, מעבר לחתימת הסכם זה לא יהיה להם תוקף ולא יהיה תוקף לכל דבר האמור במסמכי ההזמנה להשתתף במכרז הסותר הוראות הסכם זה.

2. מונחים

בהסכם זה יהיו למונחים המוגדרים להלן, הפירושים שלצידם, אלא אם הכתוב מחייב פירוש אחר:

"**המועצה**" או "**המזמין**" - המועצה המקומית ערערה בנגב.

"**המנהל**" - ראש המועצה לרבות כל אדם המורשה בכתב על ידו לצורך ההסכם או כל חלק ממנו.

"**ההסכם**" - תנאי הסכם זה (להלן: "**תנאים אלו**"), וכל המסמכים המפורטים להלן:

הנספחים להסכם.

מסמכי המכרז.

"**הקבלן**" - לרבות: נציגיו של הקבלן ומורשיו המוסמכים, לרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או בשבילו בביצוע העבודות או כל חלק מהן, וזאת בלבד, והמועצה נתנה את הסכמתה **מראש ובכתב**, להעסקת קבלן משנה.

"**המפקח**" - נציג מורשה של המועצה, כפי שייקבע על ידי המנהל בקשר עם ביצועו של הסכם זה.

"**העבודות**" - ביצוע עבודות להקמת מגרש קטרגל בתחום שיפוטה, הכל בהתאם למפרט הטכני וכתב הכמויות, המצורפים ומסומנים כנספחים ה'1 ו- ה'2 להסכם.

"**מקום ביצוע העבודות**" – בתחום שיפוטה של המועצה ובהתאם למפרט הטכני.

פקודת הפרשנות תחול על ההסכם. לצורך הפרשנות רואים את ההסכם כחיקוק כמשמעותו בפקודה האמורה.

- 3.1. הקבלן מצהיר בזאת, כי קיבל לידי מן המועצה את כל המסמכים של ההסכם על כל נספחיו, כי קרא אותם והבין את תוכנם וכי קיבל מן המועצה את כל ההסברים והמידע הנדרש לצורך ביצוע העבודות ומילוי כלל התחייבויותיו על פי ההסכם.
- 3.2. רואים את הקבלן, כאילו בדק, לפני הגשת הצעתו, את מקומות ביצוע העבודות, את טיב התשתיות והציוד, את כמויותיהם וטיבם של העבודות הדרושות לשם מילוי התחייבויותיו, את דרכי הגישה וכן כאילו השיג את כל הידיעות לגבי הסיכויים והאפשרויות העלולות להשפיע על ביצוע השירותים.
- 3.3. הקבלן מצהיר, כי ברשותו כח אדם מקצועי ומיומן, בעל הידע, הניסיון, והציוד הדרוש לשם ביצוע העבודות במלואן ובמועדן, וכי הוא מסוגל ובעל כושר וכישורים לבצע את התחייבויותיו על פי הסכם זה והוא מתחייב לבצען כאמור לשביעות רצונה המלא של המועצה.
- 3.4. כן מצהיר הקבלן, כי היקף העבודות הנדרשות ממנו לביצוע לפי הסכם זה בהיר לו, וכי הוא מתחייב לבצען במירב הקפדנות והיעילות ולשביעות רצון המועצה.
- 3.5. הקבלן מצהיר ומתחייב בזאת, כי בידיו כל האישורים ו/או ההיתרים ו/או הרישיונות הנדרשים, על פי כל דין ו/או בהתאם לדרישות חברת הביטוח ו/או בהתאם לתנאי הסף של המכרז, לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, וכי הם יישארו בתוקף במשך כל תקופת הסכם זה ובמשך שלושה חודשים לאחר מכן.
- 3.6. הקבלן מצהיר בזאת, כי ידוע לו ומוסכם עליו שהאחריות לטיבם ואיכותם של העבודות וכל יתר התחייבויותיו על פי הסכם זה חלות עליו בלבד, וכי הוא מתחייב כי בכל מקרה חומרי הבניה וטיב העבודות לא יפחתו מהתקן הישראלי.
- 3.7. הקבלן מצהיר בזאת, כי ידוע לו שאין בכל האמור בהסכם זה או בכל הודעה שתינתן על פיו כדי לשחררו מכל חובה או צורך לקבל כל רישיון, היתר או רשות או מן הצורך לשלם מס, היטל אגרה, תשלומי חובה וכיו"ב, המוטלים עליו, או שיוטלו עליו, על פי כל דין בקשר עם ביצוע העבודות בהסכם זה.
- 3.8. הקבלן מצהיר ומתחייב, כי לא הורשע בעבירות לפי סימן ה' לפרק י' בחוק העונשין התשל"ז-1977. כמו כן, הקבלן מתחייב כי ימציא ככל ויידרש על ידי המועצה, תעודת יושר תקפה או אישור תקף על העדר רישום פלילי.
- 3.9. הקבלן מצהיר, כי יש ברשותו אישורים כחוק על ניהול ספרי חשבונות ומע"מ משלטונות המס ואישור ניכוי מס במקור.
- 3.10. הקבלן מצהיר, כי הוא מכיר וידועים לו את כל החוקים, התקנות, הצווים, ההוראות, ההנחיות, הנהלים, חוזרי המנכ"ל והדגשים (ככל וישנם), בקשר עם העבודות נשוא המכרז ואופן ביצוען, ויפעל בהתאם אליהם, כדין.
- 3.11. הקבלן מצהיר ומתחייב, כי המפרט הטכני הכללי של הועדה הבינמשרדית הידוע בשם "הספר הכחול" על כל פרטיו ועדכוניו, מוכרים וידועים לו.

3.12. הקבלן מתחייב ומצהיר, כי אין כל מגבלה, חוקית או אחרת, המונעת ממנו להתקשר בהסכם זה.

4. התחייבויות הקבלן

- 4.1. הקבלן יפעל על פי כל דין ו/או נוהג ו/או כללים מקצועיים הקיימים ומוחלים במסגרת ביצוע העבודות.
- 4.2. הקבלן יפעל ויהיה אחראי לעמידה בכל דרישות הדין בנוגע לבטיחות בעבודה, מכיר את הדרישות הבטיחותיות וההנדסיות הכרוכות בביצוע העבודות ויפעל על-פיהן בלבד.
- 4.3. מבלי לפגוע באחריות המוטלת עליו בהסכם זה, הקבלן ינקוט, על חשבונו, בכל אמצעי הזהירות הנדרשים לשמירה ומניעת פגיעה בחיים ו/או רכוש בעת ביצוע העבודות, לרבות גידור, הצבת שלטי סימון, הצבת שומרים וכיו"ב, בהתאם לדרישות כל דין ו/או רשות מוסמכת כלשהי ו/או המנהל.
- 4.4. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות במירב הקפדנות, ברמה מקצועית גבוהה, ביעילות, בנאמנות, בדייקנות ובמומחיות, לפי מיטב כללי המקצוע.
- 4.5. הקבלן מתחייב, כי העבודות יבוצעו על ידי עובדיו אשר יהיו מוכשרים ומנוסים לביצוע העבודות.
- 4.6. הקבלן מתחייב, כי העבודות יבוצעו על ידי עובדיו בלבד ובפיקוחו האישי וכי עובדיו ימלאו אחר כל התחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה, בין שנכללו במפורש ובין מכללא ובין שנהוגים ומקובלים במקצוע, בנאמנות ובמומחיות, תוך השקעת מרב המאמצים, הכישורים והכישרונות ותוך ניצול כל הידע הנדרש לביצוען.
- 4.7. **הקבלן מתחייב לקיים בכל תקופת ההסכם וביחס לכל עובד מעובדיו שיועסק במסגרת העבודות לפי הסכם זה, את האמור בחוקי העבודה וכן את האמור בהוראות ההסכמים הקיבוציים הכלכליים, שבין לשכת התיאום של הארגונים הכלכליים לבין ההסתדרות ו/או כל הסכם קיבוצי שנערך והוא בר תוקף בענף המתאים או כפי שהסכמים אלה יוארכו. המועצה תהיה זכאית לקבל מהקבלן, ככל ותדרוש, כל פרט על תנאי העבודה בהם מועסקים עובדי הקבלן, וזאת כדי לוודא את ביצועו של סעיף זה לרבות תשלום שכר מינימום.**
- 4.8. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות תוך התחשבות מקסימלית בצרכי הפעילות הסדירה המתנהלת במקום ולעשות כמיטב יכולתו ע"מ למנוע תקלות והפרעות מכל סוג שהוא, כן מתחייב הקבלן שלא להניח על פני השטח חומרים וציוד שיש בהם כדי להפריע את מעברם של הולכי הרגל וכלי הרכב מכל הסוגים.
- 4.9. הקבלן ינקוט על חשבונו, בכל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת הפרעות ותקלות לתנועת כלי רכב, ואנשים לרבות הצבת גדר מסביב לאתר העבודה, לשביעות רצון המפקח. כמו כן, יתקין הקבלן על חשבונו דרכים ארעיות לפי הוראות המפקח ויהיה אחראי לאחזקתן במצב תקין במשך כל תקופת ביצוע העבודות, ולבטל את הדרכים הארעיות והחזרת השטח לקדמותו בתום העבודה. עבודות אלו יחושבו ככלולות בתמורה והקבלן לא יהא זכאי לכל תשלום ו/או תוספת תשלום עבורן.
- 4.10. הקבלן יהיה אחראי לשלמות המבנים הקיימים, הגדרות וכל נכס אחר בקרבת מקום ויתקן על

- חשבונו כל נזק העלול להיגרם כתוצאה מבצוע העבודה. עם גלוי מתקן תת קרקעי (כגון: צינור, כבל וכדומה) על הקבלן להודיע מיד למפקח ולקבל הוראות על אופן הטיפול בו.
- 4.11. לשם העסקת קבלן/י משנה מטעם הקבלן, נדרש הקבלן לקבל את הסכמת המועצה לכך מראש ובכתב כאמור.
- 4.12. הקבלן מתחייב בזאת לשתף פעולה עם המועצה או מי מטעמה ולהשתתף בכל ישיבות המועצה, לפי דרישת המועצה ובמידת הצורך.
- 4.13. הקבלן מתחייב לדווח למועצה ו/או מי מטעמה על ביצוע העבודות וכן לדווח למועצה ו/או מי מטעמה על כל התפתחות צפויה או שאירעה בפועל בנושא העבודות מייד עם היוודע לו עליה.
- 4.14. הקבלן מתחייב, כי בכל עת בו יבוא הסכם זה לידי סיום, מכל סיבה שהיא, יבצע חפיפה מסודרת, וככל שיידרש, לשביעות רצון המועצה.

5. העבודות

- 5.1. ביצוע עבודות להקמת מגרש קטרגל, בתחום שיפוטה של המועצה, הכל בהתאם למפרט הטכני וכתב הכמויות המצורפים למכרז ולהסכם זה **כנספחים ה'1-ו ה'2** (להלן: "**העבודות**").
- 5.2. על אף האמור, מובהר ומודגש בזאת, כי היקף ההתקשרות במהלך תקופת ההתקשרות, יהיה נתון לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה ובהתאם לצרכיה. משכך, המועצה אינה מתחייבת להיקף כל שהוא, גם לא להיקף המוערך במפרט הטכני וכתב הכמויות ואשר יכול להיות גבוה ו/או נמוך ממנו ע"י הוספת ו/או הקטנת פריטים ו/או כמויות, ובהתאמה גם התמורה, ולקבלן לא יהא כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בעניין.
- 5.3. מוסכם על הקבלן וידוע לו, כי המועצה רשאית לחלק ולבצע את העבודות לבשלים, בהתאם לשיקול דעתה, צרכיה והתקציב העומד לרשותה.

6. התמורה

- 6.1. בתמורה לביצוע העבודות על ידי הקבלן, במלואן ובמועדן, ולקיום יתר התחייבויותיו על פי הסכם זה, יהא הקבלן זכאי לתשלום, כמפורט בהצעת המחיר המסומנת **כנספח ה'2** להסכם זה ו**בהתאם לביצוע בפועל** (להלן: "**התמורה**").
- 6.2. מוסכם בזאת, כי עבודות חריגות ו/או נוספות שאינן מופיעות בכתב הכמויות יתומחרו לפי מחירון דקל בהנחה קבועה של 10% ללא תוספות.
- עבודות חריגות כאמור בסעיף זה תבוצענה בהתאם לדרישות המועצה שתצאנה באמצעות הזמנת עבודה חתומה בכתב ומראש (על ידי כלל מורשי החתימה במועצה). עבודות חריגות שתבוצענה ללא הזמנה חתומה כאמור, לא יזכו את הקבלן בתמורה.**
- 6.3. התמורה תשולם לקבלן **בהתאם לביצוע בפועל**, כנגד חשבונית מס כדן, בתנאי תשלום של 'שוטף + 60 יום' מיום אישור החשבונית לתשלום ע"י הגורם המוסמך במועצה ובהתאם לאבני הדרך לתשלום כמפורט בכתב הכמויות.
- 6.4. מוסכם, כי הקבלן לא יתבע או ידרוש ולא יהיה רשאי לתבוע או לדרוש מהמועצה העלאות או שינויים בתמורה, בין מחמת עלויות שכר עבודה, שינויים בשערי מטבעות, הטלתם או העלתם של מסים, היטלים או תשלומי חובה אחרים מכל מין וסוג, בין ישירים ובין עקיפים או מחמת

כל גורם נוסף אחר.

6.5. למען הסר ספק, בעבור עבודה שיש עליה הרשאה תקציבית ו/או תהא עליה הרשאה תקציבית מכל גוף ו/או רשות ו/או משרד ממשלתי ו/או אחר, מועדי התשלום יהיו בתנאי התשלום הקבועים דלעיל, זאת ממועדי קבלת הכספים מהרשויות המתקצבות את העבודה ובהתאם לשלבי התקצוב הנקבעים על ידן.

6.6. התמורה המפורטת לעיל הינה סופית וקבועה, כוללת את כל הוצאות הקבלן ו/או מי מטעמו ללא יוצא מן הכלל ולא יוספו לה תוספות מכל מין וסוג שהוא, למען הסר ספק, מובהר בזאת במפורש כי התמורה המצוינת לעיל כוללת הוצאות נסיעה, ביטול זמן, הוצאות משרדיות וכן כל הוצאה אחרת באשר היא וכי לא יתווספו אליה הפרשי הצמדה כלשהם.

6.7. עוד מוסכם בין הצדדים כי כל מס, היטל או תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים על ביצוע העבודות עפ"י הסכם זה, יחולו על הקבלן וישולמו על ידו. המועצה תנכה מהסכומים המגיעים לספק כל סכום שעליה לנכות לפי כל דין, ובכלל זאת מיסים, ותשלומי חובה, והעברתם לזכאי תהווה תשלום לקבלן.

6.8. מוסכם ומוצהר על ידי הצדדים, כי המועצה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לעכב תשלום בשיעור 5% מהתמורה במשך 3 חודשים ממועד התשלום האחרון ששולם לקבלן על ידי המועצה, וזאת בתור ערובה לביצוע העבודות וטיבן על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו.

7. ערבות לקיום ההסכם

7.1. להבטחת מילוי חיובי הקבלן בהתאם להסכם זה, ימציא הקבלן למועצה, עובר לחתימת הסכם זה, ערבות בנקאית אוטונומית צמודה למדד המחירים לצרכן, כאשר המדד הבסיסי יהיה מדד בגין חודש ספטמבר לשנת 2019 שפורסם ביום 15.08.2019, לפקודת "המועצה המקומית ערערה בנגב", ברת פירעון עם דרישה, בסך של 10% מהיקף ההסכם, בשקלים חדשים (ובמילים: עשרה אחוזים מערך ההסכם, בשקלים חדשים) (להלן: "ערבות ביצוע").

נוסח ערבות הביצוע יהא לפי הנוסח המצורף להסכם זה והמסומן **כנספח ה'3 להסכם**.

7.2. ערבות הביצוע תישאר בתוקפה בכל מהלך תקופת הביצוע. היה ובשלב כלשהו תפקע ערבות הביצוע והספק לא האריכה, לא ישלם המנהל תשלומים כלשהם לקבלן עד להארכתה או חידושה של ערבות הביצוע וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר.

7.3. ערבות הביצוע תוחזר עם סיום העבודות והשלמתן (ובטרם יינתן האישור לכך), בגין ניתנה ערבות הביצוע וזאת כנגד ערבות טיב/בדק בסך 5% מערך החשבון הסופי ולמשך תקופת הבדק שהינה 12 חודשים (להלן: "ערבות בדק").

8. אספקת ציוד וחומרים

8.1. הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו, את כל הציוד, חלקי החילוף, החומרים המתכלים, המתקנים וכל דבר אשר יידרש לביצוע יעיל ומלא של העבודות. רואים את הקבלן כאילו נמצאים ברשותו כל הציוד, החומרים והמתקנים הדרושים לביצוע יעיל של העבודות.

8.2. הקבלן רשאי לשוכר ציוד/כלים לשם ביצוע העבודות, אולם לא להעביר את ביצוען לאחר שהינו בעל הציוד/הכלים. המועצה רשאית לבקש אסמכתאות לעניין שכירות הציוד/הכלים והקבלן יידרש להציגם (ככל ויידרש) בפני המועצה.

9. בעלות במסמכים וסודיות

9.1. כל המסמכים הקשורים להסכם זה וכן כל תוצרי העבודות, אשר ייערכו ו/או יבוצעו על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו בקשר עם הסכם זה בכל צורה ואופן שהוא, לרבות מסמכים אלקטרוניים, צילומים, חשבונות, דוחות וכיוצ"ב, אשר הקבלן חייב להכין, לבצע, לספק, לנהלם ו/או להשתמש בהם לצורך ביצוע העבודות ו/או בקשר אליהן- הנם רכושה של המועצה בלבד.

9.2. הקבלן מתחייב בזה לשמור על סודיות התכנית, המסמכים, הרשימות, המפרטים וכל יתר הניירות והמסמכים המתייחסים לביצוע העבודות, בין שהוכנו על ידי הקבלן ו/או מטעמו ו/או על חשבונו ובין שהוכנו על ידי המועצה ו/או מטעמה ו/או על חשבונה.

9.3. הקבלן יהיה אחראי כלפי המועצה במקרה בו עובדיו ו/או מי מטעמו לא ישמרו על סודיות המסמכים כאמור בסעיף 9.1 לעיל.

9.4. הקבלן ימסור למועצה מיד עם דרישתה או עם תום הסכם זה - לפי המוקדם- את כל המידע, המסמכים או חומר אחר שנמסר לו, התקבל על ידו, או הוכן על ידו בקשר לביצוע השירותים.

9.5. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, מוסכם בזאת, כי לקבלן אין ולא תהיה בשום מקרה כל זכות עכבון ו/או שיעבוד ו/או כל זכות שהיא, לגבי מסמכים, מידע או ציוד השייכים למועצה או שיגיעו לידי הקבלן בשל כל דבר ועניין הקשור להסכם זה.

10. תקופת ההסכם

10.1. הסכם זה יהיה בתוקף ממתן צו התחלת עבודה ולמשך תקופת ביצועו של הפרויקט, ותוך תקופת הביצוע שלהלן הנקובה גם במפרט הטכני (להלן: "תקופת ההסכם").

10.2. תקופת ביצוע העבודות – תוך 3 חודשים מיום מתן צו התחלת עבודה.

מובהר בזאת, כי בגין כל יום איחור מעבר לתקופת הביצוע, המועצה תהיה רשאית לקזז מחשבון הקבלן פיצוי כספי ומוסכם מראש בסך של 500 ₪ לכל יום איחור, זאת מבלי לגרוע מכל סעד ו/או זכות העומדים לרשות המועצה ע"פ הסכם זה וכל דין.

10.3. על אף האמור לעיל, תהא המועצה רשאית לבטל הסכם זה בכל עת ללא נימוק או סיבה בהודעה מראש של 30 ימים מראש.

10.4. מוסכם, כי הוראות סעיפים 3-4, 7-9, 11-13, 15, 17 (על תתי סעיפיהם) מהוות הוראות יסודיות להסכם זה, הפרתן ולו במקצת מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

10.5. מוסכם עוד, כי המועצה רשאית להביא את ההתקשרות על פי הסכם זה לידי סיום בכל עת וללא הודעה מוקדמת, בכל אחד מהמקרים הבאים:

10.5.1. הקבלן הפר את ההסכם הפרה יסודית.

10.5.2. הקבלן הפר את ההסכם בהפרה שאינה יסודית ולא תיקן את ההפרה בתוך 7 ימים מיום שנמסרה לו התראה בכתב על כך.

- 10.5.3. הקבלן אינו מבצע את ההסכם לשביעות רצון המועצה, ולא נקט באמצעים על מנת לתקן את הטעון תיקון בתוך 7 ימים מיום שנמסרה לו התראה בכתב על כך.
- 10.6. הסתיים ההסכם או בוטל, יהיה הקבלן זכאי לתשלום רק בגין העבודות שביצע בפועל עד למועד הנקוב בהודעת המועצה כמועד סיום ההסכם ובאופן יחסי. הקבלן מוותר בזאת, בוותר סופי ומוחלט על כל טענה ו/או דרישה בקשר עם הפסקת ההסכם כאמור, למעט בדבר תשלום בגין עבודה שביצע בפועל, כאמור לעיל.

11. שלילת יחסי עובד מעביד

- 11.1. הקבלן מצהיר, כי בהתקשרותו עם המועצה על פי הסכם זה הוא פועל כקבלן עצמאי ובלתי תלוי וכי אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בינו ו/או בין מי מטעמו לבין המועצה יחסי עובד ומעביד, וכל העובדים שיועסקו מטעמו בביצוע העבודות ויתר התחייבויותיו על פי הסכם זה יהיו ויחשבו כעובדיו בלבד.
- 11.2. הקבלן מתחייב, כי יישא בכל התשלומים, ההוצאות והמסים, בקשר עם העסקתם של עובדיו ו/או מי מטעמו, לרבות שכר עבודה, מס הכנסה, ביטוח לאומי, מס בריאות וכל מס ו/או היטל ו/או מלווה ו/או כל תשלום סוציאלי אחר. אין לראות בכל זכות הניתנת על פי הסכם זה למועצה לרבות לפקח ו/או להורות לו ו/או לעובדים מטעמו אלא אמצעי להבטחת ביצוע הוראות הסכם זה במלואן.
- 11.3. היה ומכל סיבה שהיא, יקבע בית משפט היה ו/או בית דין, כי עובד ו/או מי מטעמו של הקבלן הנו עובד של המועצה, בין ביחד עם הספק ובין בנפרד, כי אז מתחייב הספק לפצות ולשפות את המועצה, מיד לפי דרישתה הראשונה, על כל סכום, ללא יוצא מן הכלל, שהמועצה תידרש לשלם לכל אדם ו/או גוף בקשר עם קביעה כזו, לרבות כל ההוצאות המשפטיות הקשורות לני"ל.

12. אחריות הקבלן

- 12.1. הקבלן יהא אחראי לכל נזק שהוא, בין לנזק גוף, בין לנזק רכוש, בין לנזק ממון או לכל נזק אחר, שייגרם למועצה ו/או לכל עובד, כתוצאה ממעשה או מחדל מצד הקבלן – בין אם נגרם על ידו, בין אם נגרם על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו – בין במישרין ובין בעקיפין, הנובע או הקשור בביצוע העבודות נשוא הסכם זה, וכן הוא מתחייב, לפצות את המועצה על כל סכום שתחויב המועצה לשלם בקשר לנזקים המפורטים לעיל.
- 12.2. למען הסר ספק, אין בכל דבר האמור בהסכם זה, או בהוראה או הנחיה שתינתן על פיהם לקבלן על ידי המועצה, כדי להטיל על המועצה אחריות, לכל אבדן ו/או פגיעה ו/או הפסד ו/או נזק ו/או הוצאות, כאמור, שייגרמו למועצה ו/או לכל צד שלישי שהוא כתוצאה ממעשה או מחדל של הקבלן, של עובד מעובדיו או מי מטעמו, או בקשר עם ביצוע העבודות המפורטות בהסכם זה.
- 12.3. אם ייגרמו למועצה ו/או למי מטעמה ו/או לאדם אחר כלשהו נזק, הפסד, אבדן ו/או תאלץ המועצה ו/או מי מטעמה לשלם פיצויים ו/או הוצאות כלשהם בגין העילות האמורות לעיל, לרבות שכר טרחת עו"ד והוצאות נוספות בקשר עם הליכים כלשהם, מתחייב בזאת הקבלן לשפות את המועצה ו/או מי מטעמה ו/או אדם אחר כלשהו אשר נגרם להם נזק או הוצאה כאמור, במלוא הסכום, מיד עם קבלת הודעה, בעד כל סכום או תשלום שתידרש המועצה

לשלמו, ואותו סכום יראוהו כחוב המגיע למועצה מן הקבלן על פי הסכם זה. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותה של המועצה או מי מטעמה על פי כל דין ו/או על פי הסכם זה לכל תרופה ו/או סעד אחרים.

12.4. הקבלן מתחייב לתקן ולהשלים כל נזק או הוצאה שנגרמו למועצה ו/או למי מטעמה, כמפורט לעיל, מיד עם דרישת המועצה. המועצה תהא רשאית לבצע את התיקונים הנדרשים עקב נזקים שנגרמו על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו וזאת במידה והקבלן לא ביצע את התיקונים תוך 7 ימים ממועד קרותם ולחייב את הקבלן בתשלום התיקונים.

13. העברת זכויות

13.1. הקבלן לא יהיה רשאי לבצע כל עסקה בקשר עם זכויותיו ו/או התחייבויותיו, הנובעות בין במשתמע ובין במפורשות מהסכם זה, וכן לא יהיה רשאי להעביר, להמחות או לשעבד כל זכות מזכויותיו או מהתחייבויותיו על פי הסכם זה או בקשר אליו ללא אישור מראש ובכתב של המועצה.

13.2. **הסכמת המועצה מראש ובכתב כאמור, נדרשת גם לעניין העסקת קבלן/י משנה מטעם הקבלן.**

14. העדר בלעדיות

הצדדים מסכימים בזאת, כי אין בכל האמור בהסכם זה, כדי להגביל את המועצה בביצוע התקשרויות אחרות, הן בתקופת ביצוע העבודות, הן לאחר הפסקתם והן לאחר סיומם לאותה מטרה, או לכל מטרה דומה, או למטרות נלוות, עם גורמים אחרים, וכי לקבלן לא תהיינה כל טענות, דרישות או תביעות בגין האמור.

15. ניגוד עניינים

במשך תקופת ההסכם וביצוע העבודות לא יעסוק הקבלן בכל עיסוק אשר עשוי להוות ניגוד עניינים עם ביצוע העבודות ומתן השירותים למועצה.

16. זכות קיזוז ועיכבון

16.1. למועצה תהא זכות קיזוז כלפי הקבלן בגין כל סכום, קצוב ושאינו קצוב, אשר יגיע לה ממנו והיא תהא רשאית לקזזו מכל סכום המגיע לקבלן.

16.2. מוסכם ומוצהר בין הצדדים, כי הזכות בידי המועצה לעכב כל תשלום המגיע לקבלן וכל ציוד של הספק, וזאת בתור ערובה לקיומו ולביצועו של הסכם זה, במקרה שהקבלן יפר איזו התחייבות מהתחייבויותיו על פי הסכם זה, או עד לקבלת כל סכום שיגיע למועצה מן הקבלן.

17. ביטוח

17.1. המועצה בסעיף זה (סעיף ביטוח) תקרא: מועצה מקומית ערערה בנגב ו/או הישובים בתחום המועצה ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או מי שמקבל שרותים

מוניציפאליים ו/או גופים קשורים.

- 17.2. מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על-פי הסכם זה ומאחריותו לנזקים להם הוא יהיה אחראי על-פי כל דין, הקבלן מתחייב לעשות ביטוח לכל הפחות כמפורט בנספח אישור קיום ביטוחים המצ"ב להסכם זה כנספח ה'5 ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "אישור קיום ביטוחים"). עלות הביטוח וההשתתפויות העצמיות יחלו על הקבלן בלבד. למען הסר ספק, מוסכם בזאת כי מחיקה או שינוי באישור קיום ביטוחים (בין אם אושרו ובין אם לאו) לא תקטין את האחריות של הקבלן להסדרת הביטוח כפי הרשום באישור קיום ביטוחים ו/או על פי דין.
- 17.3. הקבלן יבטח את הרכוש והציוד המשמשים אותו בביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה . עלות הביטוח וההשתתפויות העצמיות יחלו על הקבלן בלבד.
- 17.4. הקבלן מתחייב לגרום לכך כי כל קבלני המשנה שיועסקו על ידו (ככל שיתיר זאת הסכם זה) יסדירו ביטוח לרכושם ולחבויותיהם בכדי למנוע הפסד או אובדן לקבלן, למועצה ולצד שלישי.
- 17.5. הביטוחים הנדרשים, גבולות האחריות וסכומי הביטוח הרשומים באישור קיום ביטוחים, הנם מזעריים ואין בהם משום אישור של המועצה או מי מטעמה להיקף וגודל הסיכון העומד לביטוח. על הקבלן יהיה להסדיר ביטוח וסכומים לביטוח ככל האפשר וכפי הסיכון על מנת למנוע הפסד לו, למועצה ולצד שלישי כלשהו.
- 17.6. בכל הביטוחים אשר יערוך הקבלן ואשר קשורים למושא ההסכם, ירשמו סעיפים בדבר וויתור על זכות התחלוף של מבטחי הקבלן כלפי המועצה.
- 17.7. בכל הביטוחים אשר יערוך הקבלן ואשר קשורים למושא ההסכם, ירשמו סעיפים בדבר וויתור של חברת הביטוח לטענת ביטוח ככלפי מבטחי המועצה.
- 17.8. 14 ימי עבודה לפני כניסת ההסכם לתוקף או כל הארכה שלו, ימסור הקבלן למועצה את אישור קיום ביטוחים כשהוא חתום על-ידי חברת ביטוח בעלת רישיון של מדינת ישראל לעסוק בסוגי הביטוח הרשומים בו.
- 17.9. 14 ימי עבודה לפני תום תקופת הביטוח הנקובה באישור קיום ביטוח, ימציא הקבלן למועצה שוב את אישור כשהוא חתום על-ידי מבטחיו בסיפא שלו תחת הכותרת " אנו מאשרים כי תוקף אישור זה מוארך לתקופה, כדלקמן: ".
- 17.10. הפרה של סעיף הביטוח תהווה הפרה של תנאי מהותי בהסכם.
- 17.11. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי בהמצאת אישור קיום ביטוחים אין משום מתן פטור לקבלן מאחריותו לפי ההסכם או לפי דין, בין אם חברת הביטוח התחייבה לפצות על נזקים כאמור ובין אם לאו, והמצאת אישור ביטוח לידי המועצה, כאמור לעיל, אין בה כדי להטיל על המועצה אחריות כלשהי לגבי היקפו וטיבו של הביטוח.
- 17.12. המועצה תהיה רשאית לבדוק את האישור על קיום ביטוח, אך לא תהיה חייבת לעשות כך.
- 17.13. הקבלן ימשיך ויסדיר ביטוח אחריות מקצועית ואחריות המוצר כל עוד קיימת לו חבות בדין.
- 17.14. הקבלן לבדו יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לגבול ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה.
- 17.15. הקבלן לבדו יהיה אחראי לנזקים העולים על גבול האחריות הנקוב בפוליסה.
- 17.16. הקבלן מצהיר כי לא תהיינה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המועצה ו/או הבאים מטעמם בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי עפ"י הביטוח הנ"ל או ביטוחים אחרים שעשה או שיכול היה לעשות, והוא פוטר בזאת את המועצה מכל אחריות לנזק כאמור. האמור לעיל בדבר

פטור מאחריות לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

17.17. לא עמד הקבלן בהתחייבותו לפי המפורט לעיל במלואו או בחלקו, תהיה המועצה זכאית, אך לא חייבת (וככל שתוכל), לערוך את הביטוחים או חלק מהם במקומו של הקבלן ועל חשבונו ו/או לשלם במקומו כל סכום שהוא, וזאת מבלי לגרוע מזכותה של המועצה לכל סעד אחר. הזכות לערוך ביטוח במקומו של הקבלן תחול גם במקרה של ביטול הביטוח במהלך תקופת ההסכם.

17.18. הקבלן מצהיר בזאת כי על פי דרישת המועצה מחברת הביטוח, הוא מסכים ומאשר לחברת הביטוח להעביר פוליסה או פוליסות לפי בחירתה, על שם המועצה. כל זכויות וחובות הפוליסה או הפוליסות יחולו על המועצה מיום שהפוליסה או הפוליסות הועברו על שם המועצה. מיום ההעברה כל זכויות הקבלן בפוליסה או הפוליסות בטלות ומבוטלות. אישור זה שניתן על ידי הקבלן מותנה בכך שהקבלן חדל מהעבודה נשוא החוזה לפרק זמן העולה על שלושים ימים או שהקבלן הפך לחדל פירעון או שהקבלן לא שילם עבור הפוליסה או הפוליסות או שהקבלן הפך לפושט רגל או שחברת הביטוח החליטה לבטל את הפוליסה מסיבות המותרות לה. מובהר בשאת כי המועצה לא תשלם את ההשתתפויות העצמיות בהן חב הקבלן לפני העברת הפוליסה על שמה.

18. שונות

- 18.1. לא יהיה כל תוקף לכל שינוי בהסכם זה אלא אם נעשה בכתב ובהסכמת הצדדים.
- 18.2. שום ויתור, ארכה, הנחה או הימנעות מפעולה במועדה מצד המועצה או הקבלן לא ייחשבו כוויתור על זכויות המועצה או הקבלן לפי העניין ולא ישמשו מניעה לכל תביעה.
- 18.3. הכתוב בהסכם זה ממצה בלעדית את המוסכם בין הצדדים ואין להתחשב בכל משא ומתן שקדם לחתימתו, או שהתקיים בד בבד עם חתימתו ו/או במצגים ו/או בהתחייבויות ו/או בחוזים שקדמו או שהיו תנאי לחתימתו והסכם זה יבוא במקום כל החוזים הקודמים בכתב או בעל פה בין המועצה לבין הקבלן, אם היו.
- 18.4. הסמכות המקומית הייחודית, בקשר להסכם זה, ביצועו ו/או הפרתו, תהא נתונה בלתי המשפט המוסמכים בעיר באר שבע בלבד.

18.5. כתובות הצדדים הינן כבכותרת להסכם זה וכל הודעה שנשלחה מצד למשנהו, לפי הכתובות דלעיל תחשב כנמסרת לידו בתום 72 שעות מעת מסירתה בדואר במכתב רשום, ואם נמסרה ביד או נשלחה בפקסימיליה או בתקשורת מחשבים – בעת מסירתה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

המועצה המקומית ערערה בנגב

מכרז פומבי מס' 32/2019

קובץ נספחים

מפרט טכני	נספח ה'1
כתב כמויות והצעת מחיר	נספח ה'2
נוסח ערבות לביצוע ההסכם	נספח ה'3
תצהיר בדבר העדר הרשעות	נספח ה'4

נספח ה'1

מפרט טכני

המועצה המקומית ערערה בנגב (להלן: "המועצה") נדרשת לביצוע עבודות להקמת מגרש קטרגל בשכונה 3 המצויה בתחום שיפוטה, הכלל כמפורט במפרט הטכני (מסמך זה) וכתב הכמויות (נספח ה'2) (להלן ביחד ולחוד: "העבודות" ו-"המגרש" בהתאמה).

כבר עתה יובהר, וכמצוין ביתר מסכי המכרז לרבות ההסכם, כי על אף האמור לעיל, כי היקף ההתקשרות במהלך תקופת ההתקשרות, יהיה נתון לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה ובהתאם לצרכיה.

משכך, המועצה אינה מתחייבת להיקף כל שהוא, גם לא להיקף המוערך במפרט הטכני וכתב הכמויות ואשר יכול להיות גבוה ו/או נמוך ממנו ע"י הוספת ו/או הקטנת פריטים ו/או כמויות, ובהתאמה גם התמורה, ולקבלן לא יהא כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בעניין.

עוד יובהר, כי המועצה תהא רשאית לחלק ולבצע את העבודות ל/בשלבים, בהתאם לשיקול דעתה, צרכיה והתקציב העומד לרשותה.

תקופת ביצוע העבודות – תוך 3 חודשים מיום מתן צו התחלת עבודה.

על הקבלן להתחיל בביצוע העבודות תוך 14 יום מיום מתן צו התחלת עבודה.

צו התחלת עבודה יינתן רק אחר קיומם של כל האישורים ו/או ההיתרים ו/או המסמכים הנדרשים במסגרת המכרז ולביצוע העבודות ע"פ כל דין.

מובהר בזאת, כי בגין כל יום איחור מעבר לתקופת הביצוע, המועצה תהיה רשאית לקזז מחשבון הקבלן פיצוי כספי ומוסכם מראש בסך של 500 ₪ לכל יום איחור, זאת מבלי לגרוע מכל סעד ו/או זכות העומדים לרשות המועצה ע"פ הסכם זה וכל דין.

הוראות כלליות:

- הקבלן מתחייב לבצע את עבודתו תוך התחשבות מקסימלית בצרכי הפעילות הסדירה המתנהלת במקום ולעשות כמיטב יכולתו ע"מ למנוע תקלות והפרעות מכל סוג שהוא, כן מתחייב הקבלן שלא להניח על פני השטח חומרים וציוד שיש בהם כדי להפריע את מעברם של הולכי הרגל וכלי הרכב מכל הסוגים.

- הקבלן ינקוט על חשבונו, כל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת הפרעות ותקלות לתנועת כלי רכב, ואנשים לרבות הצבת גדר מסביב לאתר העבודה, לשביעות רצון המפקח. כמו כן, יתקין הקבלן על חשבונו דרכים ארעיות לפי הוראות המפקח ויהיה אחראי לאחזקתן במצב תקין במשך כל תקופת בצוע העבודה, ולבטל את הדרכים הארעיות והחזרת השטח לקדמותו בתום העבודה. עבודות אלו יחושו ככלולות במחירי היחידה ולא תהיה תוספת עבורם.

- הקבלן יהיה אחראי לשלמות המבנים הקיימים, הגדרות וכל נכס אחר בקרבת מקום ויתקן על חשבונו כל נזק העלול להיגרם כתוצאה מבצוע העבודה. עם גלוי מתקן תת קרקעי (כגון: צינור, כבל וכדומה) על הקבלן להודיע מיד למפקח ולקבל הוראות על אופן הטיפול בו.

- עבודות חריגות ו/או נוספות שיבוצעו ע"י הקבלן ע"פ הוראת המזמין ואינן מופיעים בכתב הכמויות יבוצעו לפי מחירון דקל ובהנחה קבועה של 10% ללא כל תוספת הרשומה במחירון.
עבודות חריגות כאמור בסעיף זה תבוצענה בהתאם לדרישות המועצה שתצאנה באמצעות הזמנת עבודה חתומה בכתב ומראש (על ידי כלל מורשי החתימה במועצה). עבודות חריגות שתבוצענה ללא הזמנה חתומה כאמור, לא יזכו את הקבלן בתמורה.

- **בא כח הקבלן באתר הבניה יהיה לפחות מנהל עבודה מוסמך בעל ותק מקצועי מספיק לעבודות מן הסוג וההיקף של העבודות נשוא מכרז זה, להנחת דעתה של המועצה. בא כח קבלן ימצא באתר הבניה במשך כל שעות העבודה באתר.**

- מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל מובהר בזאת, למען הסר ספק, כי הצעת הקבלן צריכה להביא בחשבון את עלותן של כל העבודות מכל מין וסוג שהוא שיהיה צורך לבצען בקשר לעבודות נשוא המכרז לרבות סילוק עודפי חומרים ופסולת, עבודות אחזקה וניקוי בתקופת הביצוע תאום עם כל הגורמים הפועלים בשטח, הקמת גדרות זמניות, פרוק גדרות קיימות וכל עבודה והוצאה אחרת מכל מין וסוג שהוא תהיינה דרושות לשם הוצאה לפועל והקמתו של המגרש נשוא המכרז.
- מבלי לפגוע בהתחייבויותי לפי ההסכם, על הקבלן החובה להשתמש לצורך ביצוע העבודות רק בחומרים מהמין המשובח.
- חומרים שלגביהם קיימים תקנים ישראליים יתאימו במתכונותיהם לתקנים האמורים.
- הוצאות בדיקות התאמה לתקן יחולו במלואן על הקבלן עד תקרה של 1.5% מסך הכל הצעתו והקבלן מתחייב לבצען כל אימת שיידרש לכך על ידי המועצה או מי מטעמה. הבדיקות יבוצעו במכון מורשה.
- סוג הבדיקות שיידרש הקבלן לבצע יהיו על פי דרישת מהנדס הרשות או מנהל פרויקט מטעמו.
- במידה וגם תוצאות בדיקות המשנה תהיינה שלא בהתאם לתקן, הקבלן מסכים ומתחייב שהמועצה תהיה זכאית להחליט ולקבל פיצוי מוסכם כדלקמן:
 - מבלי לפגוע בסעיפים להלן, שומרת המועצה לעצמה את הזכות לממש את הזכויות העומדות לרשותה ע"פ כל דין כנגד הקבלן בגין שימוש בחומרים שלא בתאם לתקן.
 - המועצה תפסול ותדרוש להרחיק את החומרים הנ"ל מאתר העבודה.
 - במידה שהדבר לא ניתן לביצוע ותוצאות הבדיקות נמוכות מדרישות התקן ב – 10%, רשאית המועצה לנכות 30% מהמחירים המתייחסים לחומרים הנ"ל.
 - במידה והתוצאות תהיינה נמוכות בגבולות 10% - 20%, תנכה המועצה 50% מהמחירים המתייחסים לחומרים.
 - במידה והתוצאות תהיינה נמוכות ביותר ב – 20% מדרישות התקן, לא תקבל המועצה את חלק העבודה שהשתמשו בו בחומרים הנ"ל, ותדרוש להרוס חלקי העבודה האמורים.
- כל הצעדים הנ"ל אינם משחררים אותי מאחריות בעד המבנה בעתיד בתקופת האחריות. הקבלן מצהיר ומתחייב כי אין לי כל הסתייגות ואי הבנות ביחס לאמור והוא מסכים לכך.
- כערבות לקיום ההסכם יפקיד הקבלן בידי המועצה, במועד חתימת ההסכם, ערבות בנקאית כנדרש בהסכם. היה ולא יקיים הקבלן איזו מההתחייבויותיו, כולן את מקצתן, תוכל לחלט המועצה את ערבות ביצוע, כולה או חלק ממנה, הכל כאמור בהסכם.

- הקבלן מתחייב להמציא לידי המועצה, וטרם מועד מסירת החשבון הסופי (וטרם קבלת האישור לכך) ערבות טיב/בדק, על סך של 5% מהחשבון הסופי למשך 12 חודשים מיום מסירתה. ערבות זו תשמש כערבות טיב לתקופת הבדק.

העבודה כוללת:

עב' פיתוח: עפר, ריצופים, קירות, "שרוולים", אספלט, גדרות, תאורה.

רשימת תכניות ומסמכים

המפרט כללי ומפרטים מעודכנים של המפרט לעבודות בניה בהוצאת הועדה הבינמשרדית "הספר הכחול" המהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה.

* תכ' העמדה
* תכ' עב' עפר
* תכ' סימון מגרש
* תכ' פרטים כלליים.

72/ג	פרט גדר רשת למגרש ספורט
42/מ	פרט מדרגות מבטון טרום
1815/מ	פרט מדרגות ישיבה
מע/10א	פרט מעקה מצנורות מגולוונים
מע/43	פרט מאחז יד
13/ס	פרט סימון מגרש ספורט
100/ק	פרט קיר חלוקי נחל (ראה תכ' קונס')
130/ק	פרט קיר תומך מבטון מזויין (ראה תכ' קונס')
93/ר	פרט ריצוף 20/20/6
17/ש	פרט גדר ושער משבכת ברזל

כמו כן תכניות ותרשימי עזר העשויים להימסר לקבלן הזוכה אחרי זכייתו.

הנחיות כלליות:

1. לראות את ההנחיות הכלליות כהשלמה לכתב הכמויות ולתוכניות העבודה על כן אין זה מן ההכרח שכל העבודה המתוארת בתוכניות ובכתב הכמויות תמצא את ביטוייה הנוסף במפרט מיוחד.

2. התוכניות נערכו על בסיס מצב קיים.

לפני תחילת העבודה על הקבלן לנקות את השטח המתוכנן בגבולות העבודה מכל פסולת ולסלקה מהשטח למקום שפיכה שאושר ע"י הרשות המקומית. עבודה זו כלולה במחיר העבודה כולה ולא תשולם בנפרד.

3. לתשומת לב: ׀ העבודה המתוכננת תתבצע בשטח הגובל עם פיתוח ומבנים קיימים, כמו כן בשטח האתר קיימים קווי מים, שוחות, עמודי חשמל, גדרות, קווי ביוב, קו תיעול וכו'. הקבלן יבצע העבודה בכלים מתאימים ו/או בידיים, לפי בחירתו.
- על הקבלן לפני תחילת העבודה לקבל אישור המפקח על הצנרת ומתקנים תת קרקעיים אחרים הקיימים באתר.
4. לפני תחילת העבודה על הקבלן לקבל בכתב מהמפקח גבולות עבודה מאושרים לביצוע.
5. הקבלן אחראי לכל נזק שיגרם, ובאם יגרם, יתוקן על חשבונו במידה ולא נקט בכל האמצעים הנדרשים.
6. על הקבלן לקבל אישור המנהל והמפקח לדוגמאות פריטי עבי' הפתוח לפני התקנתם באתר. (כגון: קירות, גדרות, ריצופים וכו')
7. בכל מקום שצויין שם יצרן או מוצר, ניתן לספק מוצר שווה ערך, זהה בטיבו, בצורתו ותכונותיו, בתנאי שיאושר בכתב ע"י המפקח.
8. על הקבלן לבצע על חשבונו, כל המדידות הדרושות לביצוע מושלם של העבודות והסימונים בהתאם לסעיף 003 של המפרט הכללי. על כל אי התאמה, על הקבלן להודיע מיד למפקח. המדידות כוללות הכנת מפה מצבית (AS MADE) עם גמר ביצוע העבודות באתר הכל ע"ח הקבלן.
9. המחירים כוללים עבודה וחומרים חדשים וכל הנדרש בחוזה, בתוכניות, במפרטים ובכתבי הכמויות אלא אם צויין במפורש אחרת.
10. המזמין שומר לעצמו הזכות לבטל חלק מהסעיפים ו/או להקטינם/להגדילם, מבלי שתהיה לקבלן עילה לדרוש הגדלת מחירי היחידות של החוזה.
11. המפקח רשאי להורות על ביצוע בדיקות מכון התקנים, על חשבון הקבלן, לפי ראות עיניו, במידה ולא צויין אחרת. על הקבלן לקחת בחשבון הוצאה זו בזמן הגשת הצעתו. כל הבדיקות החוזרות תעשנה, ע"ח הקבלן.
12. אספקת חומרי תשתית ובניה בהתאם לפרק 55 של המפרט לעבודות בניה בהוצאת הועדה הבינמשרדית.
13. **פרוגרמת בדיקות מינימליות הדרושות:**
צורת דרך – 1 לכל 1500 מ"ר
תשתית – 1 לכל 1500 מ"ר או לכל מגרש. כל שכבה בנפרד
עבי' עפר – 1 לכל 1500 מ"ר
אספלט – 1 לכל 1500 מ"ר או לכל מגרש
בטון – בדיקה 1 לכל יציקת קירות

14. אופני מדידה:

אם לא צוין במפורש אחרת, מחירי היחידות כוללים:
אספקת כל הפריטים, כל העבודות וכל החומרים הדרושים לביצוע מושלם ולשביעות רצונו של המפקח. כל הבדיקות שבמפרט הבדיקות סעיף 13 כלולים במחירי היחידה ולא תינתן בגינם תוספות כלשהם.

פרק 40.6 עבודות פתוח, ריצופים ומדרגות

40.6.356 אספקה והנחת מרצפות מלבניות 6/20 / 20 ס"מ בגוון לבחירת המזמין - על גבי שכבת חול בעובי 4 ס"מ כמפורט וכולל כל המצויין בפרט ר/93, בתכ' הפתוח ובפרק 4004 של המפרט הכללי.
אופן המדידה: מטר מרובע ריצוף כולל כל המפורט בפרט.

40.6.493 אספקה וביצוע מדרגות מאלמנט טרומי במידות 15/40 / 60 ס"מ גמר "חברוני מתולטש" תוצרת "אקרשטיין" מק"ט 4029 או ש"ע, ע"ג מצע בטון מזויין כמפורט בפרט מ/42.

40.6.495 אספקה ויציקת מדרגות ישיבה מבטון מזויין יצוק באתר כולל כל המפורט בפרט ובתכ' הקונס'.

40.6.520 אספקה והנחת אבן צד גננית במידות 10/20 / 100 ס"מ על גבי יסוד ומשענת בטון ב-20 כולל חפירה ו/או חציבה וסילוק עודפי החפירה למקום שאושר ע"י הרשות המקומית. כולל כל המצויין בפרט הריצוף ר/93.

פרק 40.7 – קירות וסלעיות

40.7.020 העבודה והמחיר כוללים:

1. סימון, חפירה ו/או חציבה בהתאם לצורך וכולל סילוק עודפים למקום שפיכה מאושר ע"י המפקח והרשות המקומית ו/או מילוי, הכל בהתאם לצורך בניית הקיר.

2. בניית הקיר

אספקה ובניית קיר אבן לקט ו/או אבני נחל כמפורט בתכניות ובכתב הכמויות. סוג הבניה "פראית" משקל סגולי של האבן לא פחות מ-18 מ"ע. הקיר יבנה כך ש-80% לפחות מהאבנים יהיו במימד של 25 ס"מ לפחות. רוחב התפרים בין האבנים לא יותר מ-2 ס"מ. יש להבטיח עטיפת האבנים בבטון בעובי 5 ס"מ לפחות. יש להבטיח שטיפת האבנים בזרם מים להסרת טין, לס ואדמה בשטח הפנים. יש להתקין פתחי ניקוז מצנורות P.V.C. בקוטר 3" כל 4 מ"ר חזית קיר. מאחורי כל פתח ניקוז יש לפזר גוש צרורות אבן קוטר 10-5 ס"מ בכמות של שני דליים לכל צינו אם לא צויין אחרת. יש לבצע תפר התפשטות מלוח קל קר 10 מ"מ לכל רוחב הקיר. יש להקפיד על ניקוי האבנים מכתמי בטון בעזרת מברשת פלדה.

3. תפרי התפשטות

אם לא צויין אחרת, יש לבצע תפר התפשטות מלוח קל קר 10 מ"מ לכל רוחב הקיר. יש להקפיד על תוואי וגובה הקיר כמצויין בתכניות ובהתאם לדרישת המפקח.

4. מעקות

אם לא צויין אחרת – יש להכין פתחים בקוטר 10 ס"מ ובעומק 50 ס"מ עבור מעקות בטיחות.

5. חגורת בטון

אם תוכנן קיר עם חגורת בטון, יש לצקת חגורת בטון מזויין ב-20 בחתך 10/30 ס"מ בגמר העליון של הקיר כמפורט בפרט.

בניה לדוגמא

על הקבלן לקבל אישור מהמפקח והמתכנן על בנית דוגמת קיר של 4 מ"ר לפחות, בטרם ימשיך בבניית הקיר.

6. אופן המדידה

קיר – מ"ק קיר בנוי כולל כל המפורט. לא תשולם תוספת מחיר עבור פינות, זוויות, קשתות וחגורת בטון. הכל כמפורט בפרט ק/1267 (מהנדס הקונסט).

מפרט מיוחד לעבודות אבן (פרט ק/130 "תלטיש" ו/או "מסמס")

40.7.352

1. בדיקת האבן והתאמה לדוגמא

האבן תוגדר בהמשך המפרט המיוחד או בכתב הכמויות. הקבלן יגיש לאישור המפקח והאדריכל שתי דוגמאות של האבנים שבדעתו לספק ועליהן דוגמת סוגי הסיתותים השונים הנדרשים וכן דוגמא של אבן נסורה שאין סימני המסור נראים בפניה.

הדוגמאות תסופקנה במועד כזה שיספיק למפקח ולאדריכל לבחון ולאשר או לפסול את הדוגמאות. את הדוגמאות הפסולות ירחיק הקבלן מיד עם נתינת ההוראה להרחקתן. בנוסף לאישור דוגמאות האבן יש להכין באתר דוגמא של ריצופים שונים, בניית קיר (או חיפוי קיר) בשטח של 2.0 מ"ר לפחות לכל סוג דוגמא (קיר או ריצוף) לאישור המפקח, וזאת יעשה הקבלן לפני התחלת הבניה באבן. הדוגמא תשמר עד לגמר הבנין ומסירתו. העבודה והמחיר כוללים אספקה וביצוע הקיר בשלמותו, בהתאם לפרט.

2. מלט

בהעדר הוראות אחרות יהיה הצמנט להכנת מלט לבניה צמנט פורטלנד רגיל. הרכב המלט (חול:סיד:צמנט) יהיה כדלקמן:

קירות מורכבים (קירות שבגבם נוצק בטון)	1: 1: 6
קירות אבן בחיפוי (קירות יצוקים או בנויים ומחופים באבן).	1: 1.25: 3
נדבכי ראש (בכל שיטות הבניה למיניהן).	1: 1.5: 3
קירות נמוכים (קירות שגובהם אינו עולה על 50 ס"מ).	1: 1.25: 3

3. אם יידרשו פיגומים לבניית הקירות והגדרות, יהיו הדרישות לגביהם כאמור בחוזה לגבי חובת הקבלן להקמת פיגומים. ללא תוספת מחיר. הפיגומים יהיו חיזוניים ולא תורשה בניית האבן עם פיגום פנימי. הפיגומים יהיו חזקים ויציבים בהתאם לדרישות העבודה ולתקנות הבטיחות. הפיגומים יפורקו רק לאחר בדיקת מלאכת הבניה באתר ע"י המפקח ולאחר השלמתה.

4. מישקי התפשטות

המרחק בין המישקים, פרט אם צויין אחרת, לא יעלה על 5.0 מ'. המישק יהיה בהתאם לפרט בתכנית ומוסתר. פרטי המישקים, עפ"י תכניות הקונסטרוקציה.

5. בנית אבן

פני האבן יעובדו כנדרש בתכניות ובשאר מסמכי החוזה, כללי בכל סוגי הסיתות יהיה כיוון אחד לטיבוע, או לקילוף. כמו כן תהיה אחידות בעומק הגומות, או הפסיקים ובצפיפות לכל שטח האבן, לרבות קרוב למסגרת האבן סביב-סביב. בכל מקום יעובדו שוליים חזקים (זמלה") אבני ה"מוקדם" ללא זמלה סביב האבן. רוחב הזמלה מינימלי כ-0.5 ס"מ. בכל סוגי העיבוד תהיינה השפות והפינות חדות ושלמות וכל הזוויות ישרות. כל אבן פגועה או מתוקנת תורחק מהאתר. אין לעשות כל סתימות או תיקונים בלוחות שנפגמו ואשר פினותיהם נשברו. אבן פגומה שנקבעה במקומה תיעקר ותסולק מהאתר ובמקומה תושם אבן טובה. סוגי העיבוד יהיו תלטיש ו/או מסמסם.

6. **"תלטיש"**
פני האבן מקולפים פסיקים, עם בליטות ונקודות. העיבוד ייעשה בעזרת פטיש כנ"ל, איזמל קיצוע ואיזמל מחודד. תלטיש" - פירושו "תלטיש" נקי, "תלטיש" דק, או "תלטיש" בינוני לפי הוראות האדריכל.

7. **"עדש" ו"מוסמסם"**
פני האבן מקולפים בעזרת איזמל קיצוע ואיזמל מחודד דק ופטיש כאמור לעיל וכדלהלן:
בעיבוד עדש נקודות נקודות כשעור עדשים.
בעיבוד מוסמסם - פסיקים פסיקים כשעור מוסמסם.

8. **קירות אבן וסוגי בניה - כללי**
קירות תומכים וגדרות הבנויים אבן ייבנו בתוך קיר מורכב או קיר בחיפוי על פי ההגדרה שבפרק 40 של המפרט הכללי לעבודות בנין.

9. **בנית אבן גזית**
אבן גזית היא אבן מסותתת, משוקפת, ששטחיה האופקיים והאנכיים מעובדים על ידי סיתות, ניסור או שיקוף. העיבוד יהיה לכל עומק האבן. רוחב התושבת 6 ס"מ לפחות. רוחב כל אבן ראש פינה (אבן זוויתית הנמצאת בפינת הנדבך) יהיה לא פחות מ-15 ס"מ.
כל אבן תונח אל טריזי עץ קשה, או מתכת, לשמירת אחידות עובי המישק. כל האבנים יורטבו לפני ההנחה. בהעדר דרישות מיוחדות בתכניות יהיה עובי המישק 9 מ"מ.
הטריזים יוצאו לא לפני חלוף שעתיים מזמן הבניה, אולם תוך יום הבניה. המישקים יחוטטו בעומק של 15-17 מ"מ בעת הוצאת הטריזים.

10. **דיוק הבניה באבן גזית**
כל הבניה תיעשה לפי חוט בנאים לבן, חופשי מפגם ומקשר, קבוע ומתוחב מרחק 1 מ"מ מפני הנדבכים ואינו נוגע בהם. אורך החוט המתוח חופשית לא יעלה על 8.0 מ'. ראש החוט יבנה בתוואי מדוייק. לבדיקת דיוק הנדבכים לאורכים עד 3.0 מ', ולגובה עד 3.0 מ' ישמש פלס מים מכוון. אורכים גדולים מהנ"ל ייבדקו באמצעות פלס צינור. הדיוק האנכי בגובה גדול מהנ"ל ייבדק באנך בלבד.

11. **המישקים, עיבודם וכיחולם**

בעבודת בניה בהן הדרישה לדיוק מיוחד של המישקים, דהיינו הסטיה המותרת בעובי המישק היא ± 0.5 מ"מ, יונחו בדילי מתכת בעובי הנדרש מתחת לכל אבן בבניה. בעבודות בניה בהן מותרת סטיה של ± 2 מ"מ בעובי המישק, יבוצעו המישקים באמצעות טריזי עץ קשה, המאפשר התאמת עובי המישק בתחום הסטיה המותרת. הטריזים ובדילי המתכת יורחקו בגמר בנייתו של כל נדבך. המישקים יהיו בולטים או שקועים. בשני המקרים יכול הגמר להיות מקוער, מגונן, מחורץ, מלוכסן פנימה או שקוע בחתך מרובע לכל עובי המישק. בהעדר דרישות אחרות ייעשה הכיחול בגמר בניית הקיר. הרכב המלט לכיחול במישקים: $1/3$ חול קוורץ, $1/3$ חול ים, $1/3$ מלט לבן בתוספת פיגמנט לצורך התאמת גוון המלט לגוון הנדרש, כולל תוספת בי.גי. בונד בכמות של לפחות 15%

קופינג .12

הקופינג יהיה מאבן קשה בעובי 8 ס"מ לפחות, מעובדת ומסותתת כנדרש בתכניות. בהעדר הוראה אחרת יהיה נדבך ראש מאבן אחת, בגובה וברוחב אחיד. בפינות, בגמר קיר, ליד תפרים וכו' אבן הראש תעובד במיוחד.

פתחי ניקוז .13

בהעדר דרישות אחרות יהיו פתחי הניקוז בגודל 5.0×5.0 ס"מ ויפוזרו בגבהים שונים, פתח ניקוז לכל 16 מ"ר קיר גלוי. הפתח יהיה מוסתר והמים יצאו מהפוגה בין האבנים. בגב הקיר יש להניח חצץ אשר יכסה את הפתח.

הכנות .14

במקומות הדרושים יש להשאיר פתחים לצורך התקנת מעקות, שרוולים, מגרעות למעבר צנרות וכו'. כל זאת במסגרת עבודות בנית הקיר.

בניה לשתי חזיתות .15

במקומות הדרושים יבנה הקיר לשתי חזיתות דו פני "קיר גדר" או "קיר מעקה", כאשר ראש הקיר ישתלב בבניה.

אשפרה, הגנה ותיקון .16

יש להשקות את הקירות ואת הבטונים כל בוקר לפני התחלת העבודה. ניקוי האבנים מנטפי מלט, בטון, סיד וכו' ייעשה באמצעות כלי סיתות מתאימים, מברשת ברזל ומים חמים, אבן קרבורונדום, התזת חול וכיו"ב. השימוש בחומרי ניקוי כימיים טעון אישור המפקח. אבנים סדוקות או פגומות יוחלפו באבנים תקינות.

.17 העבודה כוללת חפירה ו/או חציבה לצורך ביצוע יסוד הקיר.

.18 המדידה: מ"ק קיר בטון כולל כל המפורט, כולל קופינג וכל המפורט.

.19 המחיר כולל כל המפורט, לא תשולם תוספת מחיר עבור קופינג, קשתות, רדיוסים, זוויות ופינות.

פרק 40.8 - עבודות שונות

40.8.310	אספקה והתקנת <u>מעקה בטיחות</u> מגולוון וצבוע בגובה 1.1 מ', הכל כמפורט בתכניות ובפרט מע/10א.
40.8.314	אספקה והתקנת מאחז יד מגולוון וצבוע, הכל כמפורט בפרט מע/43.
40.8.320	אספקה וביצוע <u>שבכת בטיחות</u> מפרופלי ברזל בגובה 2.0 מ' בהתאם לפרט ש/17 כולל כל המפורט בפרט.
40.8.327	אספקה התקנה וביטון <u>גדר מרשת מרותכת</u> בגובה 2.0 מ' מבוטנת בקרקע או בקיר תומך לפי פרט ג/72, כולל כל המפורט בתכניות ובפרט.
40.8.328	כמו סעיף 40.8.327 אך בגובה 4.0 מ'.
40.8.584	אספקה וביטון <u>אשפתון</u> דגם <u>רותם</u> תוצרת "שחם אריכא" כולל ביסוס בהתאם להנחיות היצרן.
40.8.900	אספקה והתקנת שער קט-רגל בהתאם להנחיות המפקח.
40.8.908	אספקה והתקנת עמודי כדורסל דגם "באסקט 2000" תוצרת "מגן ליברמן" או שווה בטיבו, כולל לוחות שקופים, סלים ורשתות. כולל ביסוס בהתאם להנחיות

פרק 41.1 – צנרת השקייה

41.1.200	אספקה והנחת צינור PVC קשיח בקוטר 75 מ"מ כ"שרוול" לצנרת השקייה. השרוול יונח בעומק 60 ס"מ מתחת לפני קרקע ורצוף מתוכננים, ו-80 ס"מ מתחת לכבישים וחניות ויבלוט לפחות 1.0 מ' בקצוות. המחיר כולל חפירה ו/או חציבה, כולל מילוי חוזר של חול מחצבה בהידוק בבקרה מלאה לצפיפות שדה של 98% מודיפיאד א.ש.או. יש לסמן בצבע ע"ג אבני הגן או הקירות מיקום השרוול". הכל בהתאם לסעיף 410222, המחיר כולל פרוק והנחת מרצפות מחדש. העבודה כוללת פירוק שבילי כורכר קיימים, חפירה ו/או חציבה, הנחת השרוול, החזרת המצב לקדמותו כולל אספקה, ישור, הידוק הכורכר וביטון אבני הצד. <u>אופן המדידה</u> : מטר אורך שרוול כולל כל הנ"ל.
----------	---

פרק 51.1 - עבודות הכנה ופירוק

51.1.410	פרוק וסילוק ריצוף קיים כולל תשתית, למקום שפיכה שאושר ע"י הרשות המקומית ו/או העברתו למחסני הרשות המקומית.
----------	--

51.1.902 פרוק זהיר של כל האלמנטים המפריעים לדעת המפקח לביצוע העבודות והמסומנים בתוכניות כגון: קירות, אבני שפה, אספלט, משטחי ושבילי ריצוף, גדרות גומות לעצים, עמודים, מדרגות, גיזום צמחיה. כולל יסודות ותשתיות וסילוקם אל מחוץ לאתר למקום שפיכה שאושר ע"י הרשות המקומית ובאישור מוקדם של המפקח. ו/או העברה למחסני העיריה. כולל פרוק כל האלמנטים גם אם לא סומנו בתוכניות האלמנטים בתוכניות או בכתב הכמויות, הכל לפי הוראות המפקח.
אופן המדידה: יח' קומפלט כולל כל הפרוקים.

פרק 51.2 - עב' עפר

51.2.030+ חפירה ו/או חציבה כמצויין בפרקים 4002, 4003 של המפרט הבינמשרדי כולל
51.2.031 העברת מיטב החומר החפור לשטחי מילוי ופיזורו בשכבות של 20 ס"מ עובי כמצויין בסעיף 40023 הכל בהתאם לתכ' עב' עפר. כל החומר שאינו ראוי לשימוש, יסולק מהאתר בהתאם להוראות המפקח ולכל מרחק שידרש.
51.2.090 ישור והידוק צורת הדרך, (שתית לכבישים ומדרכות) עד עומק של 20 ס"מ, צפיפות שדה נדרשת לפי סעיף 510273 של המפרט הכללי בהתייחס לסוג העפר לפי שיטת המיון של AASHTO.

פרק 51.3 - מצעים ותשתיות

51.3.340 אספקה פיזור, ישור והידוק, שכבת מצע סוג א' בעובי 20 ס"מ עד 98% מודיפיאד א.ש.או. כמצויין בפרט.

פרק 51.4 – עב' אספלט

51.4.030 אספקה וריסוס אחיד בשיעור של 1 ק"ג/מ"ר של ביטומן ה.ב. 70 על פני המצע בהתאם לסעיף 510442 של המפרט הכללי הבינמשרדי.

51.4.060 שכבה נושאת מאספלט בעובי 5 ס"מ למגרש ספורט
אספלט בשכבה נושאת "סגורה" בעובי 5 ס"מ במגרש ספורט.
האגרגטים בהתאם לדרישות המפורטות בסעיף 51041 במפרט הכללי לסוג א'. תכונות התערובת על פי סעיף 510425 לשכבה נושאת סוג א'.
תכולת הביטומן 6% לפי סוג א'.
הביטומן מסוג 60 /70.

- 51.4.900 לאחר ניקוי קפדני ושטיפה של שכבת האספלט, יניח הקבלן שכבת ציפוי צבעונית בגוון ירוק, הציפוי יכלול שתי שכבות של "ברמסטיק" ושכבה אחת של "ברקאוט", הכל ברמה מקצועית מעולה, הנחת השכבות תעשה ע"י שפיכת החומר ופיזורו במגבי גומי. דיוק נדרש ± 1 ס"מ לסרגל באורך 4 מ'. העבודה כוללת סימון מגרשי הספורט בהתאם לפרט ובצבע כביש בגוונים שימסרו.
- 51.4.901 אספקה וריסוס אחיד בחומר טרום נביטה נגד עשבים. הריסוס יתבצע על גבי התשתית לפי הוראות היצרן והמפקח תוך נקיטת כל אמצעי הבטיחות הדרושים.
- 51.4.906 העבודה כוללת אספקה וצביעת צבע כביש לבן ע"י האספלט הצבוע, פסים ברוחב 7 ס"מ בהתאם לחלוקה ע"ג תוכנית הפתוח ובהתאם לפרט ס'13.

נספח ה'2

כתב כמויות והצעת מחיר

כתב כמויות

מס' סעיף	תיאור הסעיף	יחידות מידה	כמות	מחיר כולל מע"מ	סה"כ
01.015	חפירה או מילוי באתר. פיזור עודפי קרקע תבצע בסביבת האתר.	מ"ק	4400	12	52,800
01.020	אספקה והנחת מצע סוג א בעובי 20 ס"מ כולל הידוק לדרגת צפיפות 98% מוד אאושו , כולל הידוק שתית לדרגת צפיפות 92% מוד אאושו , לפני הנחת המצעים יש לבצע הדברה בריסוס בקוטל עשבים .	מ"ק	450	114	51,300
01.030	אספקה והנחת שכבת בטון אספלט בעובי 5 ס"מ. שכבת אספלט נושאת תחתונה 3/4" , דרוג אגרטים בתערובת סוג א' העבודה תבוצע עם פינישר בלבד מכבש פניאומאטי ומכבש וויברציוני כולל צוות מיומן של קבוצת פינישר . התשלום והמדידה תהיה למ"ר .	מ"ר	700	55	38,500
01.040	ריסוס ציפוי יסוד בשיעור של 1.0 ליטר /למ"ר .	מ"ר	700	3	2,100
01.050	אספקה והנחת אבן גן 10/20/100 כולל יסוד וגב מבטון מזויין .	מ"א	80	60	4,800
01.060	אספקה והתקנת זוג מתקן שערסל ממתכת מגולוונת תקניים כולל אישור מכון התקנים	קומפי' לזוג	1	14,400	14,400

24,000	24,000	1	קומפי'	ציפוי המגרש בשתי שכבות האחת "ברמסטיק" ושכבה שנייה של "ברקאוט" הכל ברמה מקצועית כולל סימני המגרש לכדור סל כדור עף וקט רגל. על כל המגרש בשטח של כ-1600 מ"ר כולל כל ההכנות הדרושות לביצוע הציפוי.	01.080
31,680	396	80	מ"א	אספקה והתקנת גדר רשת מגולוונת 15/50 בגובה 4 מטר כולל קורות הקשחה וקיבועה בקרקע העומק 80 ס"מ בקוטר 60 ס"מ יצוקים בבטון חיזוקים אלכסונים ופלא תחתון. כולל כל הדרוש להבאתה לשלמות	01.090
1,800	1,800	1	יח'	אספקה והתקנת שערי פשפש ברוחב 130 ס"מ בגובה 250 ס"מ כולל סידור נעילה וכל הדרוש להבאת השערים לשלמות לפי פרט הרצ"ב.	01.100
77,760	1,440	54	מ"ק	אספקה ויציקת קיר / קורת בטון תומכים בגובה משתנה כולל יסוד ב-300 הכל לפי פרט מצורף.	01.110
74,100	1,140	65	מ"א	מדרגות ישיבה מבטון ב-30 באתר במידות 40/90 ס"מ גמר עליון מוחלק כולל תפרים, קיטום פינות וזיון	40.07.0 085
373,240				סה"כ עבודות מגרש ספורט	

אבני דרך לתשלום

50% - גמר פני המגרש

100% - מסירה ותעודת גמר

הצעת המחיר

- יש למלא את אחוז ההנחה המוצע במקום המיועד המופיע מטה.

- המחיר המוצע יהא אחיד לכל הפריטים ביחד ולחוד, ויכלול את כלל העבודות נשוא המכרז בהתאם למפרט הטכני וכתב הכמויות (נספחים ה'1 ונספח זה) ויתר התחייבויות הקבלן ע"פ המכרז וההסכם כמפורט לעיל ולהלן.
- לפיכך על המציע לקחת בחשבון בהצעתו את כל העלויות הכרוכות בביצוע העבודות, לרבות מורכבותן, ובכלל זה: כל העבודות מכל מין וסוג שהוא שיהיה צורך לבצען בקשר לעבודות נשוא המכרז לרבות סילוק עודפי חומרים ופסולת, עבודות אחזקה וניקוי בתקופת הביצוע, תאום עם כל הגורמים הפועלים בשטח, הקמת גדרות זמניות, פרוק גדרות קיימות וכל עבודה והוצאה אחרת מכל מין וסוג שהוא שתהיינה דרושות לשם הוצאה לפועל והקמתו של המגרש נשוא המכרז.
- המועצה לא תכסה שום הוצאה הכרוכה במסגרת מכרז זה, שלא במסגרת הסכום המוצע.
- הצעה חלקית ו/או במתכונת שונה מהמפורט לעיל עלולה שלא להיבדק ואף להיפסל.

ההצעה

1. אחר שבחנו בחינה זהירה את כל תנאי המכרז על כלל מסמכיו וההסכם, וידועים לנו כל העבודות הנדרשות נשוא המכרז ותנאי ביצוען, הצעתנו ובגין כלל העבודות הנדרשות הינה כדלקמן:

% _____ הנחה על כתב הכמויות לעיל.

ובמילים: _____ אחוז הנחה, על כתב הכמויות לעיל.

2. ידוע לי ומוסכם עלי, כי הצעתי לדעיל הינה בלתי חוזרת ובלתי ניתנת לביטול, לשינוי או לתיקון, והיא עומדת בתוקפה ומחייבת אותי כאמור דלעיל.

3. מוסכם עלי, כי עבודות חריגות ו/או נוספות שאינן מופיעות בכתב הכמויות יתומחרו לפי מחירון דקל בהנחה קבועה של 10% ללא תוספות.

תאריך

חתימת וחותמת הקבלן

שם המציע: _____ ת.ז. / ח.פ. _____

נא לפרט תיאורו אדם, חברה, שותפות או אחר: _____

כתובת: _____ טלפון: _____

שמות ומספר הזיהוי של האנשים המוסמכים לחתום בשם המציע:

חתימות: _____

(ראה פרוט דרישות לחתימות במסמך תנאי המכרז).

תאריך: _____

אישור חתימה: (כשהמציע הוא תאגיד משפטי, חברה, שותפות וכיוצב')

אני הח"מ _____, עו"ד/רו"ח מאשר בזאת כי המסמך דלעיל נחתם ע"י:

1. ה"ה _____ ת.ז. _____ (ימולא כשהמציע הוא אדם)

2. ה"ה _____ ת.ז. _____ (ימולא כשהמציע הוא תאגיד)

וכי אלה מוסמכים לחתום בשם התאגיד: _____ ולחייב אותו, וכי חתמו על מסמך זה בפני.

_____ חתימה

_____ תאריך

נספח ה'3

נוסח "ערבות ביצוע ההסכם"

בנק:

_____ : סניף
_____ : כתובת הסניף
_____ : תאריך

לכבוד

המועצה המקומית ערערה בנגב

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____

אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום, עד לסכום כולל של _____ (ובמילים: _____) (להלן: "הנערב"), בקשר למכרז פומבי 32/2019. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שיתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ומחקר כלכלי (להלן: "המדד"), בתנאי ההצמדה שלהלן:

"**המדד היסודי**" לעניין ערבות זו יהא המדד בגין חודש ספטמבר לשנת 2019 אשר פורסם ביום 15.09.2019 (או סמוך לכך).

"**המדד החדש**" לעניין ערבות זו, יהא המדד שפורסם לאחרונה הקודם לקבלת התשלום בפועל עפ"י ערבות זו. "**הפרשי ההצמדה**" לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן:

אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה, הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי.

אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

ערבותנו זו הינה מוחלטת ובלתי תלויה ואנו נשלם לכם את סכום הערבות, בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי שיהיה עליכם לבסס או להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר מ-15 ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו אנו נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי ההצמדה למדד.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____.

כל דרישה עפ"י ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

בכבוד רב,

_____ בנק

טופס זה ייחתם בידי מורשי החתימה של הבנק ויש להטביע עליו חותמת אישית וחותמת הסניף.

נספח ה'4

תצהיר בדבר העדר הרשעות

אני הח"מ מר/גב' _____ בעל/ת ת.ז. שמספרה _____ לאחר _____
שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה
בזה בכתב כדלקמן:

בתצהירי זה, משמעותם של המונחים "בעל זיקה" ו- "בעל שליטה הינם כהגדרתם בחוק עסקאות גופים
ציבוריים, התשל"ו-1976, אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלו וכי אני מבין/ה אותו.

1. הנני נותן/ת תצהיר זה בשם _____ מספר ח.פ. _____,
הגוף המבקש להתקשר עם המועצה במכרז פומבי
32/2019 לביצוע עבודות להקמת מגרש קטרגל בתחום שיפוטה של המועצה המקומית ערערה בנגב
(להלן: "המציע").

2. אני מצהירה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע, בהיותי בעלת זיקה/ או בעלת שליטה
במציע או מורשה/ת חתימה מטעמו המציע.

3. הריני מצהירה כי המציע ו/או בעל זיקה ו/או בעל שליטה במציע **לא הורשעו / הורשעו**
בפסק דין חלוט באחת מהעבירות שלהלן, הקשורות **בדיני עבודה ושכר מינימום** :

- חוק שירות התעסוקה תשי"ט-1959
- חוק שעות עבודה ומנוחה תשי"א-1951
- חוק דמי מחלה תשל"ו-1976
- חוק חופשה שנתית תשי"א-1950
- חוק עבודת נשים תשי"ד-1954
- חוק שכר שווה לעובדת ולעובד תשכ"ו-1965
- חוק עבודת הנוער תשי"ג-1953
- חוק החניכות תשי"ג-1953
- חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה) תשי"א-1951
- חוק הגנת השכר תשי"ח-1958
- חוק פיצויי פיטורין תשכ"ג-1963
- חוק שכר מינימום תשמ"ז-1987
- חוק שוויון הזדמנויות תשמ"ח-1988
- חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) תשנ"ה-1995 (כולל חוק בריאות ממלכתי)
- חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, תשס"א-2001
- חוק הודעה לעובד ולמועמד לעבודה (תנאי עבודה והליכי מיון וקבלה לעבודה), תשס"ב-
2002

וכן על פי צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לענף, וכן כל חוק אחר הנוגע לזכויות
עובדים (כולם ביחד ולהלן: "חוקי העבודה")

4. כמו כן, הריני מצהירה בזאת כי **(סמן X במשבצת המתאימה):**

□ המציע ובעל הזיקה אליו לא הורשעו ביותר משתי עבירות לפי **חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים)**, התשנ"א-1991, עד למועד האחרון להגשת ההצעות (להלן: "מועד להגשה") מטעם המציע במכרז.

□ המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות לפי **חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים)**, התשנ"א-1991, וחלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

□ המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות לפי **חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים)**, התשנ"א-1991, ולא חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

5. הריני מצהיר/ה בזאת, כי המציע ו/או בעל זיקה אליו ו/או בעל שליטה בו **לא הורשעו / הורשעו** בפסק דין חלוט בגין עבירה לפי **חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001**.

6. הנני מצהיר/ה כי לא נפתחה נגד המציע ו/או בעל זיקה אליו ו/או בעל שליטה בו חקירה פלילית ו/או הוגש נגדם כתב אישום ו/או הורשעו בנוגע למעשים שהרשעה לגביהם הינה בבחינת עבירה שיש עמה קלון ו/או אלימות ו/או פשע מין.

7. **ככל והינו**, להלן פירוט מלא של כל ההרשעות הפליליות של המציע ו/או בעל זיקה למציע ו/או בעל שליטה במציע בגין אחת או יותר מהעבירות המנויות לעיל בתצהירי זה:

שם המורשעים	סעיפי האישום	לפיו ניתנה החיקוק ההרשעה	תאריך ההרשעה

8. הנני מצהיר כי המציע ו/או בעל זיקה אליו ו/או בעל שליטה במציע ו/או חברות אחרות שבבעלות המציע לא נקנסו על ידי מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים ב – 2 קנסות או יותר, בגין העבירות המנויות בחוקי העבודה דלעיל בשלוש השנים האחרונות.

9. **ככל והינו**, להלן פירוט מלא של כל הקנסות אשר הוטו על המציע ו/או בעל זיקה אליו ו/או בעל שליטה במציע ו/או על חברה שבבעלות המציע בשלוש השנים האחרונות על ידי מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים:

שם הנקנסים	סכום הקנס	החיקוק לפיו ניתן הקנס	תאריך הקנס

*מצ"ב אישור של מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים בדבר ההרשעות והקנסות.

10. הריני מצהיר/ה, כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימה וחותמת המציע

חתימת המצהיר

תאריך

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. שמספרה _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי /יהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חותמת עו"ד

חתימת עו"ד

תאריך

נספח ה'5

אישור קיום ביטוחים

(עבודות קבלניות)

לכבוד:

מ.מ. ערערה בנגב ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחרים ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם
מרכז אזרחי
ערערה בנגב
(להלן: "הרשות")

אנו הח"מ, _____ חברה לביטוח בע"מ, מאשרים בזאת כי הפקנו עבור _____ (להלן: "הקבלן") פוליסות ביטוח עבודות קבלניות, צד שלישי, חבות מעבידים, אחריות מקצועית וחבות המוצר אשר כוללות את הסעיפים והתנאים המפורטים להלן במלואם והמתייחסת לעבודות נשוא ההסכם ההתקשרות (להלן: "העבודות").

מהות העבודות: הקמת מגרש קט רגל לרבות עבודות בטון, תשתיות, עפר, השקיה, ניקוז, מושבי בטון, מעקות וכל הקשור בבניית המגרש ע"פ המפרט הטכני.

הכיסוי לא יפחת מתנאי "ביט" הרלוונטיים למועד תחילת העבודות.

פוליסה זו אינה חלק מפוליסה הצהרתית. היה והפוליסה הינה פוליסה הצהרתית, מוסכם כזאת כי גבולות האחריות והיקפי הכיסוי לא ייפגעו מהודעות על אירועים או תביעות בפרויקטים אחרים המבוטחים ע"פ פוליסה זו.

הפוליסות כוללות כיסוי אחריותם של הרשות כמפורט ברישא למסמך זה, הקבלן, קבלני המשנה של הקבלן בכל דרגה שהיא וכל אלה הבאים מכוחם, מפני אובדן, נזק ואחריות הקשורים ו/או הנובעים מביצוע העבודות.

הביטוח כולל פרקי ביטוח כדלקמן:

1. **פרק א' - ביטוח עבודות קבלניות**: מס' פוליסה: _____

תאריך תחילה: _____ תאריך סיום: _____

אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי שייגרמו באתר לעבודות במשך תקופת הביטוח. הכיסוי יחול גם על עבודות אשר תבוצענה על ידי הקבלן או מי מטעמו או לטובתו שלא ע"י הקבלן עצמו.

שווי העבודות הקבלניות הינו _____ ש"ח.

על פרק זה חלות ההוראות הבאות:

1.1. יכלל כיסוי להוצאות פיננסי הריסות עד לסך של 10% מסכום הביטוח, לכל אירוע, על בסיס נזק ראשון. (הרחב 3.6.1).

1.2. יכלל נזק לרכוש עליו עובדים עד לסך של 20% מסכום הביטוח, לכל אירוע, על בסיס נזק ראשון. (הרחב 3.2).

1.3. יכלל כיסוי אבדן או נזק לרכוש סמוך השייך ליחיד מיחידי המבוטח או למזמין בסך של 20% מסכום הבטוח, לכל אירוע, על בסיס נזק ראשון. (הרחב 3.3).

1.4. יכלל כיסוי להוצאות בגין תכנון מדידה, פיקוח והשגחה של אדריכלים, מהנדסים ומומחים אחרים, לרבות מנהלי תביעות אך למעט שמאות נגדית, לשם כינון האבדן או הנזק עד לסך של 10% מסכום הביטוח, לכל אירוע, על בסיס נזק ראשון. (הרחב 3.6.2).

1.5. יכלל כיסוי הנובע מתכנון לקוי ו/או עבודה לקוייה ו/או חמרים לקויים. (munich Re END 115 או נוסח לויס 3 DE) (נזק ישיר בשיעור של 20% משווי הפרויקט)

~~1.6. יכלל כיסוי לנזק הנובע מנזקי טבע והעידת אדמה~~

1.7. יכלל כיסוי לתקופת הרצה למערכות אלקטרומכניות לתקופה של 60 יום בגין שבר מכני וקילקולים חשמליים. (סעיף 1.4.1.3 בפוליסה)

1.8. סכום הפיצוי במקרה של נזק יעמוד על מלוא כעלות כינונו מחדש של הרכוש.

~~1.9 הפוליסה תכלול סעיף תחזוקה "מורחבת" של 12 חודש, אשר לאחריה תהיה בתוקף תקופת תחזוקה "רגילה" של 12 חודש נוספים) (סעיף 1.4.2, סעיף 5.8.2, וסעיף 9.7.2.)~~

1.10 הפוליסה תכלול סעיף חבות צולבת וכן סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד הרשות, ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

מו"מ בזאת כי הכיסוי יישא בתוקפו גם לגבי חלקים שנמסרו לרשות או החל השימוש בהם ובכפוף לנוסח MR-116.

2. פרק ב' - **ביטוח צד שלישי**: מס' פוליסה: _____

תאריך תחילה: _____ תאריך סיום: _____

ביטוח אחריות חוקית כלפי הציבור. גבול האחריות לתובע הוא לא פחות מסכום של 4,000,000 ש"ח לאירוע ולא פחות מסכום של 4,000,000 ש"ח לתקופת הביטוח.

על פרק זה חלות ההוראות הבאות:

2.1 כל אדם, שאינו נכלל ברשימות השכר של המבוטח ייחשב כצד שלישי לצורך פוליסה זו, בתנאי שאינו מכוסה בפוליסת חבות מעבידים של המבוטח.

2.2 יצוין במפורש בפוליסה כי הרשות, כל הבאים מכוחן, נבחריהם ועובדיהם ייחשבו לצורך פוליסה זו כצד שלישי.

2.3 הפוליסה מכסה, בין היתר, נזקי זיהום סביבתי תאונתי.

2.4 הפוליסה כוללת הרחבות בגין נזק ישיר עקב פגיעה בצינורות, כבלים ומתקנים תת קרקעיים בגבול של 1,000,000 ש"ח למקרה, נזק תוצאתי כתוצאה מפגיעה בצינורות, כבלים ומתקנים תת קרקעיים עד לסך 1,000,000 ש"ח. (Endorsement 102) (הרחבה 7.2).

2.5 הפוליסה מכסה, בין היתר, נזקים שיגרמו לרכוש עקב פעילות של הקבלן מעבר למבוטח ע"פ פרק א' לפוליסה וסייג 6.1. לפרק ב' מבוטל בזאת עד לסך של 1,000,000 ש"ח. (Endorsement 119)

2.6 סייג 6.3 (רכוש בשליטתו ו/או בחזקתו של המבוטח) לא יחול על רכוש הנמצא בחזקתו ו/או שליטתו לתקופת העבודה בלבד.

2.7 הפוליסה תכלול כיסוי לתביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי כנגד הרשות (הרחבה 1 בתנאי ביט)

2.8 הפוליסה כוללת כיסוי לנזקי רעד ו/או הסרת משען ו/או החלשה של תמך בגבול אחריות של 500,000 ש"ח לאירוע, הכלול בגבול האחריות של הפוליסה. (הרחבה 2 לתנאי ביט) (Endorsement 120) (הרחבה 7.3).

2.9 הפוליסה כוללת כיסוי בגין נזקי גוף וגם או רכוש הנובעת משימוש בצידוד מכני הנדסי ו/או מכונה ניידת לרבות כזה הנחשב רכב ע"פ פקודת התעבורה ושלא חלה חובה לבטח כלים אלו ע"פ פקודת רכב מנועי ו/או ע"פ חוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים התשלי"ה 1976 על כל תיקוניו, גבול האחריות בגין הרחבה זו לא יפחת מסך של 2,000,000 ש"ח לאירוע ועל 4,000,000 ש"ח לתקופת ביטוח, מעבר למבוטח בפוליסת הביטוח של הכלי המבוטח. (הרחבות 7.4 ו 7.5)

2.10 הפוליסה תכלול סעיף חבות צולבת וכן סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד הרשות, ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון.

3. פרק ג' - **ביטוח חבות מעבידים**: מס' פוליסה: _____

תאריך תחילה: _____ תאריך סיום: _____

ביטוח חבות מעבידים עבור כל העובדים, קבלני המשנה ועובדיהם המועסקים בביצוע העבודות, בגבולות אחריות של - 6,000,000 ש"ח לתובע ולסך של - 20,000,000 ש"ח לאירוע אחד ולתקופת הביטוח.

על פרק זה חלות ההוראות הבאות:

3.1 לא תחול כל מגבלה בקשר עם העסקת נוער כחוק.

3.2 הביטוח חל על כל עובד של הקבלן, קבלן משנה שלו ועובדיו של קבלן משנה כאמור, בין אם קיבל שכר מהקבלן ובין אם לאו.

3.3 הפוליסה אינה כוללת הסתייגות כל שהיא בגין עבודות בגובה או בעומק.

3.4 הפוליסה תכלול סעיף שיפוי וכן ויתור על זכות השיבוב כנגד הרשות, ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון. (הרחב 11.9).

4. **ביטוח אחריות מקצועית**: מס' פוליסה: _____

תאריך תחילה: _____ תאריך סיום: _____

ביטוח אחריות מקצועית לקבלן ולעובדיו וגם או לקבלני משנה וגם או לפועלים מטעמו, בגבול אחריות המבטח שלא יפחת מסך - 500,000 ש"ח למקרה ולתקופת ביטוח שנתית, בגין היפר חובה מקצועית, שמקורה במעשה או מחדל רשלני, טעות או השמטה שנעשו על ידי מי מיחידי המבוטח.

4.1 הביטוח אינו כפוף לכל הגבלה בדבר חריגה מסמכות, אבדן מסמכים ואמצעי מידע אחרים, מעשה מרמה על ידי עובד של המבוטח, אבדן שימוש או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח.

4.2 הביטוח מכסה אחריות הקבלן למעשי ו/או למחדלי הפועלים מטעמו, במשותף עמו או עבורו.

4.3 הביטוח מורחב לכסות את הרשות בגין אחריותה למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או הפועלים מטעמו. לעניין זה מורחב שם המבוטח לכלול את הרשות בכפוף לסעיף "אחריות צולבת".

4.4 התאריך הרטרואקטיבי על פי הביטוח לא יאוחר ממועד תחילת מתן השירותים.

4.5 במקרה שהביטוח בחברתנו לא יחודש מסיבה כלשהי ו/או יבוטל, והסיבה אינה אי תשלום הפרמיה ו/או נסיון הונאה של המבוטח, מוסכם כי תחול תקופת גילוי נזקים ותביעות למשך 6 חודשים נוספים מהמועד בו פג תוקף הביטוח ו/או בוטל הביטוח בחברתנו, וכל אירוע שאירע בתקופת הביטוח המקורית עליו תימסר הודעה במשך תקופת גילוי זו, ייחשב כאירוע עליו נמסרה הודעה במהלך תקופת הביטוח, **ובתנאי כי לא נרכשה פוליסה אחרת המבטחת את אותה האחריות.**

5. **ביטוח חבות המוצר**: מס' פוליסה: _____

תאריך תחילה: _____ תאריך סיום: _____

הביטוח מכסה אחריותו של הקבלן בגין נזק לגופו ו/או לרכושו של אדם או גוף כלשהו, אשר נגרם

על ידי או עקב מוצרי הקבלן, בגבול אחריות למקרה אחד ובסה"כ לתקופת הביטוח שלא יפחת מסך 1,000,000 ש"ח .

5.1. התאריך הרטרואקטיבי בביטוח אינו מאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודה, ללא זיקה למועד תחילת הביטוח או מועד חתימת ההסכם.

5.2. הרשות נכללה בשם המבוטח בכל הנוגע לאחריותה עקב מוצרי הקבלן וכל הקשור בתוצרי העבודה של הקבלן, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

5.3. בסעיף 3.18 לפוליסה נוספה הסיפא : **על אף האמור, מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הבטוח ."**

5.4. הביטוח הנו קודם וראשוני לביטוחי הרשות, ואנו מוותרים על זכותנו לשיתוף ביטוחיו בגין נזק המכוסה בביטוח זה.

5.5. במקרה שהביטוח בחברתנו לא יחודש מסיבה כלשהי ו/או יבוטל, והסיבה אינה אי תשלום הפרמיות ו/או נסיון הונאה של המבוטח, מוסכם כי תחול תקופת גילוי נזקים ותביעות למשך 12 חודשים נוספים מהמועד בו פג תוקף הביטוח ו/או בוטל הביטוח בחברתנו, וכל אירוע שאירע בתקופת הביטוח המקורית עליו תימסר הודעה במשך תקופת גילוי זו, ייחשב כאירוע עליו נמסרה הודעה במהלך תקופת הביטוח, **ובתנאי כי לא נרכשה פוליסה אחרת המבטחת את אותה האחריות.**

6. הוראות כלליות החלות על כל פוליסות הביטוח:

6.1. כל הכיסויים הביטוחיים נרכשו ע"י הקבלן אצל מבטח אחד בלבד (הח"מ).

6.2. המבוטח בכל הביטוחים שערך הקבלן בהקשר להוראות החוזה, למעט בביטוחי חובה של כלי רכב, הורחב כך שהוא כולל גם את הרשות כמפורט ברישא למסמך זה, המפקח (למעט אחריותו המקצועית), קבלנים וקבלני משנה של הקבלן.

6.3. **מ.מ. ערערה בנגב נקבעה מוטב בלתי חוזר ע"פ סימן ב' לחוק חוזה הביטוח לגבי פרק א' לפוליסה לביטוח עבודות קבלניות (סעיף 4.10). וכן לצורך סעיף 15.10 בתנאים הכלליים של הפוליסה (תנאי ביט 2016) או סעיף 18 בתנאים הכלליים לפוליסה (תנאי ביט 2013).**

6.4. במקרה של הארכת משך ביצוע העבודות ו/או תקופת החוזה תוארך תקופת הביטוחים בהתאם ובאופן אוטומטי, ע"פ הודעת המבוטח וגם או הרשות, אלא אם כן נודיע לרשות על כוונתנו שלא לחדש את הביטוחים במכתב רשום, לפחות 60 (שישים) יום לפני כניסת הביטול או אי החידוש לתוקף.

6.5. הביטוחים שערך הקבלן כוללים תנאי מפורש לפיו אין המבטח רשאי לבטלם ו/או לצמצם היקפם ו/או שלא לחדשם, אלא אם כן שלח המבטח לרשות הודעה, במכתב בדואר רשום, על כוונתו לעשות כן, לפחות 60 (שישים) יום מראש.

6.6. בכל הביטוחים שערך הקבלן בהקשר לחוזה זה בטלים ומבוטלים : כל חריג או הוראה בפוליסה – **למעט תביעות המוגשות נגד הקבלן לבדו** – המפקיעים או המגבילים את הכיסוי, כאשר התביעה מעוגנת בנזק ליסודות, בניינים, דרכים, כל חריג המתייחס למנופים, מעליות, מכשירי הרמה, טעינה ופריקה מכלי רכב, חפירות, אש, התפוצצות, אדים, גז, שיטפון, בהלה, חומרים רעילים או מזיקים, מכשירים סניטריים פגומים, זיהום שאינו אירוע מתמשך מכל סוג ותאור, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, עבודות נוער כחוק, או רכוש של הרשות, כ"כ לסעיף 14.7. תתווסף הסיפא - **על אף האמור, מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הבטוח.**

6.7. כל הביטוחים שערך הקבלן בהקשר להוראות החוזה כוללים סעיף מפורש בדבר ויתור של המבטח על זכותו לתחלוף (SUBROGATION) נגד כל יחיד מיחידי המבוטח וכל אדם או גוף

שלוש זיקה אליו או שהרשות התחייב בכתב לשפוטו, או הקשור לעבודות, למעט קבלני משנה וספקים של הרשות ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

6.8. כל הביטוחים שערך הקבלן בהקשר להוראות החוזה כוללים הוראה לפיה לא ייפגעו זכויות הרשות מחמת אי מסירת הודעה על נזק, איחור בהגשת תביעה, וכיוצ"ב, אלא אם המקרה היה ידוע לרשות, שלעניין זה מוגדר ראש הרשות או גזבר/ חשב הרשות או הממונה על הביטוחים אצל הרשות.

6.9. כל הוראה בביטוחים שערך הקבלן בהקשר להוראות החוזה, המפקיעה ו/או מקטינה ו/או מגבילה בדרך כלשהי את אחריותו של המבטח כאשר קיים ביטוח אחר לא תחול ולא תופעל כלפי הרשות. כל הביטוחים האמורים כוללים הוראה לפיה הביטוח ביחס לרשות הינו "ביטוח ראשוני", המזכה את הרשות במלוא הפיצוי ו/או השיפוי המגיעים לפי תנאיו, מבלי שמבטחי הרשות יחויבו להשתתף בכיסוי הנזק או החבות המכוסים בפוליסה הנערכת לפי החוזה.

6.10. לא נכלל בפוליסות חריג לפרעות או מהומות אזרחיות, שביתות או השבתות.

6.11. חובות "המבוטח" ע"פ תנאי והתניות הפוליסה תחולנה על הקבלן בלבד לרבות החובה לתשלומי פרמיות והשתתפויות עצמיות.

6.12. המבטח מצהיר בזאת כי ידוע לו כי חתימתו ע"ג אישור קיום ביטוחים זה הינו תנאי מוקדם לקיום ההתקשרות בין הקבלן לרשות, ובהיעדר חתימתו ע"ג אישור ביטוחים הרשות לא היתה מתקשרת עם הקבלן, אף במחירים אחרים.

6.13. חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי מבוטל ככל שקיים. על אף האמור, מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הבטוח."

6.14. הפוליסות כפופות לתנאי אישור קיום ביטוחים זה עד כמה שלא שונו במפורש ע"פ אישור זה.

ולראייה באנו על החתום :

שם המבטח	שם החותם	תאריך	חתימה וחתימת
----------	----------	-------	--------------